

**ПРАВИЛА**  
проведения стимулирующей акции «Секретное предложение»  
в ЖК «Новая Кузнечиха»  
(в редакции от 30 декабря 2022 г.)

г. Нижний Новгород

«30» декабря 2022 г.

**1. Общие положения**

1.1. Настоящая акция «Секретное предложение» (далее по тексту – Акция) проводится согласно изложенным ниже условиям (далее по тексту – Правила) в соответствии с действующим гражданским законодательством.

1.2. Акция является рекламным мероприятием, направленным на увеличение продаж жилых помещений в жилом комплексе «Новая Кузнечиха», расположенном на земельном участке в границах улиц имени Маршала Рокоссовского, Генерала Ивлиева, Казанское шоссе, южной границы города Нижнего Новгорода, памятников природы регионального значения «Дубрава Ботанического сада университета» и «Щелоковский хутор» в Советском и Нижегородском районах города Нижнего Новгорода, (далее по тексту – ЖК «Новая Кузнечиха»).

1.3. Акция проводится на территории г. Нижнего Новгорода.

1.4. Сайт Акции в сети Интернет, на котором будет размещаться информация о проводимой Акции – <https://nk-nn.com/> (далее по тексту - Сайт).

1.5. Акция носит исключительно рекламный характер, не основана на риске, не требует внесения платы за участие и не является лотереей.

1.6. Акция проводится в соответствии с настоящими Правилами. Для участия в Акции Участникам необходимо осуществить действия, указанные в разделе 5 настоящих Правил.

**2. Сведения об Организаторе Акции**

2.1. Организатором Акции является юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации - Общество с ограниченной ответственностью «Столица Нижний РИЭЛТИ».

Адрес и реквизиты Организатора:

603144, г. Нижний Новгород, ул. Цветочная, д. 7, к. 2, П1, ОГРН 1035205769807, ИНН 5262117340, КПП 526101001, р/с 40702810542020003144 в Волго-Вятском банке ПАО Сбербанк г. Нижний Новгород, к/с 30101810900000000603, БИК 042202603.

**3. Сроки проведения Акции**

3.1. Общий срок проведения Акции в период с 00:00 (здесь и далее – время московское) «30» декабря 2022 года по 23:59 «30» декабря 2023 года (здесь и далее – обе даты включительно).

3.2. Срок проведения Акции может быть продлен по решению Организатора путем внесения изменений в настоящие Правила и их обязательной публикации на Сайте.

**4. Участники Акции**

4.1. Участниками Акции признаются дееспособные лица, достигшие 18-летнего возраста, совершившие действия для участия в Акции, указанные в п. 5.2. настоящих Правил (далее по тексту – Участники).

4.2. Лица, не соответствующие вышеуказанным требованиям, не имеют права на участие в Акции. Участниками Акции не могут быть сотрудники Организатора, аффилированные с Организатором лица, члены их семей, работники других юридических лиц и/или индивидуальных предпринимателей, причастных к организации и проведению Акции и члены их семей.

4.3. Участники имеют права и несут обязанности, установленные действующим законодательством Российской Федерации, а также настоящими Правилами.

## **5. Описание и условия Акции**

5.1. Организатором сформирован перечень квартир с выгодной ценой, которая является ниже цен на квартиры в продаже аналогичного типа.

5.2. Для участия в Акции Участникам необходимо:

5.2.1. Зайти на Сайт по адресу <https://nk-nn.com/>;

5.2.2. Заполнить специальную форму на странице Акции на Сайте, в которой необходимо указать свой номер телефона, адрес электронной почты;

5.2.3. Получить на указанный адрес электронной почты от Организатора письмо с перечнем квартир, участвующих в Акции.

5.3. Организатор оставляет за собой право осуществлять звонки на указанный номер телефона с целью консультирования Участника по вопросам бронирования и приобретения жилых помещений в ЖК «Новая Кузнечиха».

5.4. Организатор оставляет за собой право использовать указанные Участниками номера телефонов и адреса электронной почты для рассылки своих рекламных предложений.

## **6. Права и обязанности Участников и Организатора Акции**

6.1. Участник Акции вправе требовать от Организатора Акции:

- получения информации об Акции в соответствии с Правилами;

- предоставления перечня квартир согласно Правилам.

6.2. Организатор вправе:

- вносить изменения в настоящие Правила с обязательной публикацией таких изменений на Сайте.

- приостановить и/или досрочно прекратить проведение Акции, опубликовав в источниках, с помощью которых сообщалось о проведении Акции, соответствующее сообщение, или иным способом публично уведомить о факте приостановления и/или досрочного прекращения проведения Акции.

6.4. Факт участия в Акции подразумевает ознакомление и согласие Участников с настоящими Правилами. Согласие с Правилами является полным и безоговорочным.

## **7. Способ и порядок информирования о сроках и условиях проведения Акции**

7.1. Информирование Участников о проведении Акции может производиться через рекламные материалы (новости на Сайте, в социальных сетях, рассылки, радио- и видеоролики и др.).

7.2. Организатор вправе в любой момент изменить условия проведения Акции, уведомив об этом Участников.

## **8. Персональные данные.**

8.1. Принимая участие в Акции, Участники, действуя своей волей и в своем интересе, дают своё безусловное согласие Организатору на обработку своих персональных данных с использованием и без использования средств автоматизации на следующих условиях: персональные данные будут использоваться исключительно Организатором в связи с проведением настоящей Акции и не будут предоставляться третьим лицам для целей, не связанных с настоящей Акцией. Согласие даётся на совершение следующих действий с персональными данными: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в случаях и в объёме, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящими Правилами), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных.

8.2. Перечень персональных данных Участников Акции, обработка которых будет производиться Организатором: фамилия, имя, отчество, адрес электронной почты, номер телефона. Персональные данные, перечисленные в настоящем пункте, обрабатываются

Организатором для идентификации Участников Акции, а также возможности коммуникации с ними в целях консультирования по вопросам бронирования и приобретения жилых помещений в ЖК «Новая Кузнечиха».

8.3. Персональные данные Участников Акции хранятся в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации на условиях конфиденциальности в течение 5 лет по окончании проведения Акции.

### **9. Иные условия Акции.**

9.1. Во всем, что не предусмотрено настоящими Правилами, Организатор и Участники Акции руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Организатор не несет ответственности перед Участниками в следующих случаях:

9.2.1. Сбоя работы операторов/ провайдеров в сети Интернет, к которым подключён Участник, препятствующих участию в настоящей Акции;

9.2.2. Сбоев в электронных системах связи, включая сеть Интернет, приведших к потере электронных данных Акции;

9.2.3. Наступления форс-мажорных обстоятельств, непосредственно влияющих на выполнение Организатором своих обязательств и делающих невозможным их исполнение, включая наводнения, пожары, забастовки, землетрясения или другие природные факторы; массовые эпидемии; распоряжения государственных органов и другие, не зависящие от Организатора объективные причины;

9.2.4. Неисполнения (несвоевременного исполнения) Участниками условий Акции, предусмотренных настоящими Правилами;

9.2.5. Невозможности выполнения своих обязательств в результате действия (бездействия) со стороны Участника Акции.

9.2.6. Организатор оставляет за собой право отказать в участии в Акции, если в соответствии с настоящими Правилами данное лицо не имело права участия в Акции.

Организатор Акции

Директор

ООО «Столица Нижний РИЭЛТИ»

\_\_\_\_\_ Б.Л.Замский.