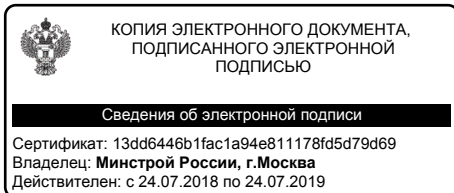
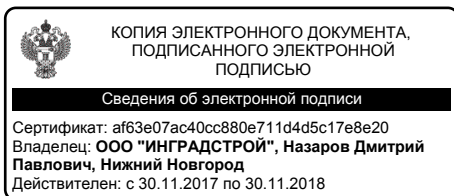


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-52-000079-02 от 03.04.2018

Многоквартирный дом (№7 по генплану)

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«Инградстрой»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«Инградстрой»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	603006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Нижегородская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Нижний Новгород
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Максима Горького
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 117 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 1116 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8 (831) 202-22-32, 438-27-18 (19;20)
	1.4.2	Адрес электронной почты	ingradstroy@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.nk-nn.com
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Тайг
	1.5.2	Имя	Андрей
	1.5.3	Отчество	Радомирович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО «Инградстрой»

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5260322471
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1125260001734
	2.1.3	Год регистрации	2012

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"СТАРТ-СТРОЙ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	5262059353
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Строители Приволжья»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	5257109369
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	33700,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	3673152,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	12352,00
--	-------	--	----------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Нижегородская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Нижний Новгород
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	(№7 по генплану)
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Территория застройки в границах улиц имени Маршала Рокоссовского, Генерала Ивлиева, Казанское шоссе, южной границы города Нижнего Новгорода, памятников природы регионального значения «Дубрава Ботанического сада университета» и «Щелоковский хутор» в Советском и Нижегородском районах города Нижнего Новгорода
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	8 676,6
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Сейсмостойкость: 3-ий тип зданий. Нижний Новгород находится сейсмически неактивной зоне в соответствии со СП 14.13330.2014

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого

договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	10.1.2	Номер договора	18-84 к
	10.1.3	Дата заключения договора	15.07.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«ГеоСервис»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5250019003
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Дзержинская карстовая лаборатория»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5249142490
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "АРХИКА"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5261041113
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество (12200)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«ИСТОКИ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5260111086

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Молодежная строительная компания «МОСТ К»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5260036833
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Графит-ПРО»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5261078610
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«РемСтройПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5259031598
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«ТС Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5262332972

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Акционерное общество (12200)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Истоки»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5260111086
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Эксперт ПБ+ »

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5260403579
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Фирма ЗЕТ »
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5261026362
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Фирма «ПРОМСВЕТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5262046636

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Публичное акционерное общество (12247)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и Международной Электрической Связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Волга»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7707049388
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Центр-01»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5262121121
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	НПО «ЭТРА»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5256114366
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	05.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	52-2-1-3-0035-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5260191807
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс «Новая Кузнечиха», ЖК "Новая Кузнечиха"

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	52-RU 52303000-27/2510p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	28.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	31.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Нижнего Новгорода

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	18-5369 к*о
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	07.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	17.03.2017

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	14.07.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	52:18:0070284:19
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	4 452 ± 23 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	<p>На данной территории предусмотрены пешеходные дорожки, тротуар с возможностью проезда пожарной техники, детская игровая площадка. Вдоль дома запроектированы проезды шириной шесть и семь метров, позволяющие организовать на них парковочные места. Данные проезды выполнены с соблюдением нормативных требований для проезда и установки пожарной техники.</p> <p>Запроектированные пешеходные тротуары на участке строительства имеют ширину 1,5 и 2,0 метра в соответствии с принятыми решениями на стадии проекта застройки и осуществляют</p>
---	--------	---	--

			<p>пешеходную связь с основным пешеходным движением в микрорайоне, объектами социальной направленности и участками общего пользования детских игровых и спортивных площадок, площадок отдыха.</p>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	<p>В границах благоустраиваемой территории запроектировано 21 машино-место для временной парковки автомобилей. Места для временного хранения автомобилей жителями дома («гостевые парковки») предусмотрены на прилегающей территории, где на проездах шириной 7 метров и на парковочных площадках размещаются 21 машино-места, в т.ч. на территории проектируемого жилого дома №8 (по генплану). Наличие парковки за границами участка – застройщиком планируется строительство парковок №42 по генплану, а также в парковочных карманах между кварталами согласно утвержденного ППМ.</p>

13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	<p>Площадки для игр детей, занятий физкультурой, а также озеленяемые территории в проекте застройки жилого комплекса рассчитаны и будут использованы жителями жилых домов 7,8,9 по генплану на правах общей собственности.</p> <p>На благоустраиваемой территории дома запроектированы игровые площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, спортивная площадка.</p> <p>Проектом предусмотрено комплексное благоустройство территории:</p> <ul style="list-style-type: none">- асфальтобетонное покрытие проездов с установкой бортовых камней по ГОСТ 6665-91;- выполнение отмостки вокруг проектируемых зданий;- устройство газонов, посадка деревьев и кустарников с устройством слоя из привозного плодородного грунта для газона и кома для деревьев;- устройство уличного освещения;- устройство спортивных, детских площадок и площадок отдыха- карусель, стол для настольного тенниса, качели гнездо, песочница, качалка на пружине «Мотоцикл», качели балансир «Чижик», шведская стенка, игровой комплекс для лазанья «Паучок», уличный тренажёр «Шейкер», уличный тренажёр «Жим от груди», детский игровой комплекс, детский игровой комплекс для МПН, скамья, урна, контейнер для мусора.
---------------	---	---

13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусмотрена хозяйственная площадка для установки мусороконтейнеров. Хозяйственные площадки размещены с соблюдением санитарных разрывов (20 метров) от окон проектируемого дома на территории соседнего дома.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Используемые для озеленения породы деревьев и кустарников представлены породами, используемыми в городском озеленении в условиях климата средней полосы России. Выбранные породы деревьев не требовательны к условиям произрастания, преимущественно быстрорастущие, не требовательны к почвам, переносят загрязнение воздуха. Преобладают посадки деревьев и кустарника в виде однорядной живой изгороди и декоративные сильнорослые кустарники, быстрорастущие, неприхотливые к условиям произрастания, а именно: кизильник блестящий, липа обыкновенная, спирея японская, газон обыкновенный.

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>Требования по созданию без барьерной среды для маломобильных лиц соблюдены.</p> <p>Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках должна быть не менее 1,8 метра с учетом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р 50602.</p> <p>В соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 :</p> <ul style="list-style-type: none">- ширина дверных проёмов для заезда инвалидных колясок не менее 1,2 метра ;-наличие пандусов с уклоном не более 8% на входах в жилую часть здания и помещения общественного назначения. <p>Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 0,04 метра.</p>
---------------	---	---

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Технические условия от 20.07.2016 выданы МКУ «Управление городскими сетями наружного освещения и инженерной защиты города Нижнего Новгорода» №142/16Н сроком до июля 2019 года. Проектом предусмотрено выполнение наружного освещения территории застройки –вокруг жилых домов, детских и спортивных площадок, парковок автотранспорта, местных проездов, тротуаров в границах благоустройства. Опоры применены металлические оцинкованные, высотой не более 8 метров. Светильники с улучшенной светодиодной оптикой. На период строительства выполнено временное освещение строительной площадки.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Нижегородский водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4-2094 НВ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Нижегородский водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4-2094 НВ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Управление городскими сетями наружного освещения и инженерной защиты города Нижнего Новгорода»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5253002520
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	320ту
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Инградстрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5260322471
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Инградстрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5260322471
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Волга»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Волга»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Лифтсервис»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5259124250

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	110
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

--	--	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое	1	1	53,5	2	1 2	13,9 11,7	Кухня Туалет Ванная Прихожая Лоджия холодная с коэф. 0,5	15,9 1,6 3,2 7,2 1,6
2	Жилое	1	1	39,7	1	1	12,9	Кухня Санузел Прихожая	18,9 3,7 4,2
3	Жилое	1	1	55,7	2	1 2	12,6 15,8	Прихожая Туалет Ванная Кухня Лоджия холодная с коэф. 0,5	6,5 1,5 3 16,3 1,6

4	Жилое	2	1	51,8	2	1 2	13,9 11,7	Прихожая Туалет Ванная Кухня Лоджия холодная с коэф. 0,5	6,2 1,2 3,2 15,6 1,6
5	Жилое	2	1	36,2	1	1	12,9	Прихожая Кухня Санузел	3,4 16,4 3,5
6	Жилое	2	1	39,2	1	1	12,9	Прихожая Санузел Кухня	3,4 3,4 19,5
7	Жилое	2	1	55,1	2	1 2	12,6 15,8	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия холодная с коэф. 0,5	6,5 16 1,2 3 1,5

8	Жилое	3	1	51,8	2	1 2	13,9 11,7	Прихожая Туалет Ванная Кухня Лоджия холодная с коэф. 0,5	6,2 1,2 3,2 15,6 1,6
9	Жилое	3	1	36,2	1	1	12,9	Прихожая Кухня Санузел	3,4 16,4 3,5
10	Жилое	3	1	39,2	1	1	12,9	Прихожая Санузел Кухня	3,4 3,4 19,5
11	Жилое	3	1	55,1	2	1 2	12,6 15,8	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия холодная с коэф. 0,5	6,5 16 1,2 3 1,5

12	Жилое	4	1	51,8	2	1 2	13,9 11,7	Прихожая Туалет Ванная Кухня Лоджия холодная с коэф. 0,5	6,2 1,2 3,2 15,6 1,6
13	Жилое	4	1	36,2	1	1	12,9	Прихожая Кухня Санузел	3,4 16,4 3,5
14	Жилое	4	1	39,2	1	1	12,9	Прихожая Санузел Кухня	3,4 3,4 19,5
15	Жилое	4	1	55,1	2	1 2	12,6 15,8	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия холодная с коэф. 0,5	6,5 16 1,2 3 1,5

16	Жилое	5	1	51,8	2	1 2	13,9 11,7	Прихожая Туалет Ванная Кухня Лоджия холодная с коэф. 0,5	6,2 1,2 3,2 15,6 1,6
17	Жилое	5	1	35,9	1	1	9,4	Прихожая Кухня Санузел Лоджия тёплая * (с коэф. 1)	3,4 16,4 3,5 3,2
18	Жилое	5	1	38,9	1	1	9,4	Прихожая Санузел Кухня Лоджия тёплая * (с коэф. 1)	3,4 3,4 19,5 3,2
19	Жилое	5	1	55,1	2	1 2	12,6 15,8	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия холодная с коэф. 0,5	6,5 16 1,2 3 1,5

20	Жилое	6	1	51,8	2	1 2	13,9 11,7	Прихожая Туалет Ванная Кухня Лоджия холодная с коэф. 0,5	6,2 1,2 3,2 15,6 1,6
21	Жилое	6	1	35,9	1	1	9,4	Прихожая Кухня Санузел Лоджия тёплая * (с коэф. 1)	3,4 16,4 3,5 3,2
22	Жилое	6	1	38,9	1	1	9,4	Прихожая Санузел Кухня Лоджия тёплая * (с коэф. 1)	3,4 3,4 19,5 3,2
23	Жилое	6	1	55,1	2	1 2	12,6 15,8	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия холодная с коэф. 0,5	6,5 16 1,2 3 1,5

24	Жилое	7	1	51,8	2	1 2	13,9 11,7	Прихожая Туалет Ванная Кухня Лоджия холодная с коэф. 0,5	6,2 1,2 3,2 15,6 1,6
25	Жилое	7	1	35,9	1	1	9,4	Прихожая Кухня Санузел Лоджия тёплая * (с коэф. 1)	3,4 16,4 3,5 3,2
26	Жилое	7	1	38,9	1	1	9,4	Прихожая Санузел Кухня Лоджия тёплая * (с коэф. 1)	3,4 3,4 19,5 3,2
27	Жилое	7	1	55,1	2	1 2	12,6 15,8	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия холодная с коэф. 0,5	6,5 16 1,2 3 1,5

28	Жилое	8	1	51,8	2	1 2	13,9 11,7	Прихожая Туалет Ванная Кухня Лоджия холодная с коэф. 0,5	6,2 1,2 3,2 15,6 1,6
29	Жилое	8	1	35,9	1	1	9,4	Прихожая Кухня Санузел Лоджия тёплая * (с коэф. 1)	3,4 16,4 3,5 3,2
30	Жилое	8	1	38,9	1	1	9,4	Прихожая Санузел Кухня Лоджия тёплая * (с коэф. 1)	3,4 3,4 19,5 3,2
31	Жилое	8	1	55,1	2	1 2	12,6 15,8	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия холодная с коэф. 0,5	6,5 16 1,2 3 1,5

32	Жилое	9	1	51,8	2	1 2	13,9 11,7	Прихожая Туалет Ванная Кухня Лоджия холодная с коэф. 0,5	6,2 1,2 3,2 15,6 1,6
33	Жилое	9	1	35,9	1	1	9,4	Прихожая Кухня Санузел Лоджия тёплая * (с коэф. 1)	3,4 16,4 3,5 3,2
34	Жилое	9	1	38,9	1	1	9,4	Прихожая Санузел Кухня Лоджия тёплая * (с коэф. 1)	3,4 3,4 19,5 3,2
35	Жилое	9	1	55,1	2	1 2	12,6 15,8	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия холодная с коэф. 0,5	6,5 16 1,2 3 1,5

36	Жилое	10	1	51,8	2	1 2	13,9 11,7	Прихожая Туалет Ванная Кухня Лоджия холодная с коэф. 0,5	6,2 1,2 3,2 15,6 1,6
37	Жилое	10	1	35,9	1	1	9,4	Прихожая Кухня Санузел Лоджия тёплая * (с коэф. 1)	3,4 16,4 3,5 3,2
38	Жилое	10	1	38,9	1	1	9,4	Прихожая Санузел Кухня Лоджия тёплая * (с коэф. 1)	3,4 3,4 19,5 3,2
39	Жилое	10	1	55,1	2	1 2	12,6 15,8	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия холодная с коэф. 0,5	6,5 16 1,2 3 1,5

40	Жилое	1	2	54,3	2	1 2	10,6 18,5	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия холодная с коэф. 0,5	10,3 10,5 1,6 2,8 1,5
41	Жилое	1	2	64,7	2	1 2	14,1 14,5	Прихожая Кухня Туалет Ванная	8 22,5 2 3,6
42	Жилое	1	2	76,2	4	1 2 3 4	17,6 10 10 11,2	Прихожая Кухня Лоджия холодная с коэф. 0,5 Санузел Туалет	9,9 11,3 1,5 4,5 1,7
43	Жилое	2	2	53,7	2	1 2	10,6 18,5	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия холодная с коэф. 0,5	10 10,5 1,3 2,8 1,5

44	Жилое	2	2	39,3	1	1	10,9	Прихожая Кухня Санузел Лоджия холодная с коэф. 0,5	4,9 20 3,5 1,3
45	Жилое	2	2	63,5	2	1 2	14,1 10,9	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия теплая * (с коэф. 1)	8 22,5 1,5 3,3 3,2
46	Жилое	2	2	75,4	4	1 2 3 4	17,6 10 10 11,2	Прихожая Кухня Туалет Санузел Лоджия холодная с коэф. 0,5 Лоджия холодная с коэф. 0,5	9,8 11 1,5 4,3 1,5 2,1

47	Жилое	3	2	53,7	2	1 2	10,6 18,5	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия холодная с коэф. 0,5	10 10,5 1,3 2,8 1,5
48	Жилое	3	2	39,3	1	1	10,9	Прихожая Кухня Санузел Лоджия холодная с коэф. 0,5	4,9 20 3,5 1,3
49	Жилое	3	2	63,5	2	1 2	14,1 10,9	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия теплая * (с коэф. 1)	8 22,5 1,5 3,3 3,2

50	Жилое	3	2	75,4	4	1	17,6	Прихожая	9,8
						2	10	Кухня	11
						3	10	Туалет	1,5
						4	11,2	Санузел	4,3
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1,5 2,1
51	Жилое	4	2	53,7	2	1	10,6	Прихожая	10
						2	18,5	Кухня	10,5
								Туалет	1,3
								Ванная	2,8
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1,5
52	Жилое	4	2	39,3	1	1	10,9	Прихожая	4,9
								Кухня	20
								Санузел	3,5
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1,3

53	Жилое	4	2	63,5	2	1 2	14,1 10,9	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия теплая * (с коэф. 1)	8 22,5 1,5 3,3 3,2
54	Жилое	4	2	75,4	4	1 2 3 4	17,6 10 10 11,2	Прихожая Кухня Туалет Санузел Лоджия холодная с коэф. 0,5 Лоджия холодная с коэф. 0,5	9,8 11 1,5 4,3 1,5 2,1
55	Жилое	5	2	53,7	2	1 2	10,6 18,5	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия холодная с коэф. 0,5	10 10,5 1,3 2,8 1,5

56	Жилое	5	2	39,2	1	1	10,9	Прихожая Кухня Санузел Лоджия холодная с коэф. 0,5	4,9 19,9 3,5 1,3
57	Жилое	5	2	63,5	2	1 2	14,1 10,9	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия теплая * (с коэф. 1)	8 22,5 1,5 3,3 3,2
58	Жилое	5	2	75,4	4	1 2 3 4	17,6 10 10 11,2	Прихожая Кухня Туалет Санузел Лоджия холодная с коэф. 0,5 Лоджия холодная с коэф. 0,5	9,8 11 1,5 4,3 1,5 2,1

59	Жилое	6	2	53,7	2	1 2	10,6 18,5	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия холодная с коэф. 0,5	10 10,5 1,3 2,8 1,5
60	Жилое	6	2	39,2	1	1	10,9	Прихожая Кухня Санузел Лоджия холодная с коэф. 0,5	4,9 19,9 3,5 1,3
61	Жилое	6	2	63,5	2	1 2	14,1 10,9	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия теплая * (с коэф. 1)	8 22,5 1,5 3,3 3,2

62	Жилое	6	2	75,4	4	1	17,6	Прихожая	9,8
						2	10	Кухня	11
						3	10	Туалет	1,5
						4	11,2	Санузел	4,3
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1,5 2,1
63	Жилое	7	2	53,7	2	1	10,6	Прихожая	10
						2	18,5	Кухня	10,5
								Туалет	1,3
								Ванная	2,8
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1,5
64	Жилое	7	2	39,2	1	1	10,9	Прихожая	4,9
								Кухня	19,9
								Санузел	3,5
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1,3

65	Жилое	7	2	63,5	2	1 2	14,1 10,9	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия теплая * (с коэф. 1)	8 22,5 1,5 3,3 3,2
66	Жилое	7	2	75,4	4	1 2 3 4	17,6 10 10 11,2	Прихожая Кухня Туалет Санузел Лоджия холодная с коэф. 0,5 Лоджия холодная с коэф. 0,5	9,8 11 1,5 4,3 1,5 2,1
67	Жилое	8	2	53,7	2	1 2	10,6 18,5	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия холодная с коэф. 0,5	10 10,5 1,3 2,8 1,5

68	Жилое	8	2	39,2	1	1	10,9	Прихожая Кухня Санузел Лоджия холодная с коэф. 0,5	4,9 19,9 3,5 1,3
69	Жилое	8	2	63,5	2	1 2	14,1 10,9	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия теплая * (с коэф. 1)	8 22,5 1,5 3,3 3,2
70	Жилое	8	2	75,4	4	1 2 3 4	17,6 10 10 11,2	Прихожая Кухня Туалет Санузел Лоджия холодная с коэф. 0,5 Лоджия холодная с коэф. 0,5	9,8 11 1,5 4,3 1,5 2,1

71	Жилое	9	2	53,7	2	1 2	10,6 18,5	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия холодная с коэф. 0,5	10 10,5 1,3 2,8 1,5
72	Жилое	9	2	39,2	1	1	10,9	Прихожая Кухня Санузел Лоджия холодная с коэф. 0,5	4,9 19,9 3,5 1,3
73	Жилое	9	2	63,5	2	1 2	14,1 10,9	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия теплая * (с коэф. 1)	8 22,5 1,5 3,3 3,2

74	Жилое	9	2	75,4	4	1	17,6	Прихожая	9,8
						2	10	Кухня	11
						3	10	Туалет	1,5
						4	11,2	Санузел	4,3
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1,5 2,1
75	Жилое	10	2	53,4	2	1	10,6	Прихожая	9,7
						2	18,5	Кухня	10,5
								Туалет	1,3
								Ванная	2,8
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1,5
76	Жилое	10	2	39	1	1	10,9	Прихожая	4,9
								Кухня	19,7
								Санузел	3,5
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1,3

77	Жилое	10	2	63,3	2	1 2	14,1 10,9	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия теплая * (с коэф. 1)	8 22,3 1,5 3,3 3,2
78	Жилое	10	2	75,2	4	1 2 3 4	17,6 10 10 11,2	Прихожая Кухня Туалет Санузел Лоджия холодная с коэф. 0,5 Лоджия холодная с коэф. 0,5	9,8 10,8 1,5 4,3 1,5 2,1
79	Жилое	11	2	53,4	2	1 2	10,6 18,5	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия холодная с коэф. 0,5	9,7 10,5 1,3 2,8 1,4

80	Жилое	11	2	39	1	1	10,9	Прихожая Кухня Санузел Лоджия холодная с коэф. 0,5	4,9 19,7 3,5 1,3
81	Жилое	11	2	63,3	2	1 2	14,1 10,9	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия теплая * (с коэф. 1)	8 22,3 1,5 3,3 3,2
82	Жилое	11	2	75,2	4	1 2 3 4	17,6 10 10 11,2	Прихожая Кухня Туалет Санузел Лоджия холодная с коэф. 0,5 Лоджия холодная с коэф. 0,5	9,8 10,8 1,5 4,3 1,5 2,1

83	Жилое	12	2	53,4	2	1 2	10,6 18,5	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия холодная с коэф. 0,5	9,7 10,5 1,3 2,8 1,4
84	Жилое	12	2	39	1	1	10,9	Прихожая Кухня Санузел Лоджия холодная с коэф. 0,5	4,9 19,7 3,5 1,3
85	Жилое	12	2	63,3	2	1 2	14,1 10,9	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия теплая * (с коэф. 1)	8 22,3 1,5 3,3 3,2

86	Жилое	12	2	75,2	4	1	17,6	Прихожая	9,8
						2	10	Кухня	10,8
						3	10	Туалет	1,5
						4	11,2	Санузел	4,3
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1,5 2,1
87	Жилое	13	2	53,4	2	1	10,6	Прихожая	9,7
						2	18,5	Кухня	10,5
								Туалет	1,3
								Ванная	2,8
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1,4
88	Жилое	13	2	39	1	1	10,9	Прихожая	4,9
								Кухня	19,7
								Санузел	3,5
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1,3

89	Жилое	13	2	63,3	2	1 2	14,1 10,9	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия теплая * (с коэф. 1)	8 22,3 1,5 3,3 3,2
90	Жилое	13	2	75,2	4	1 2 3 4	17,6 10 10 11,2	Прихожая Кухня Туалет Санузел Лоджия холодная с коэф. 0,5 Лоджия холодная с коэф. 0,5	9,8 10,8 1,5 4,3 1,5 2,1
91	Жилое	14	2	53,4	2	1 2	10,6 18,5	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия холодная с коэф. 0,5	9,7 10,5 1,3 2,8 1,4

92	Жилое	14	2	39	1	1	10,9	Прихожая Кухня Санузел Лоджия холодная с коэф. 0,5	4,9 19,7 3,5 1,3
93	Жилое	14	2	63,3	2	1 2	14,1 10,9	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия теплая * (с коэф. 1)	8 22,3 1,5 3,3 3,2
94	Жилое	14	2	75,2	4	1 2 3 4	17,6 10 10 11,2	Прихожая Кухня Туалет Санузел Лоджия холодная с коэф. 0,5 Лоджия холодная с коэф. 0,5	9,8 10,8 1,5 4,3 1,5 2,1

95	Жилое	15	2	53,4	2	1 2	10,6 18,5	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия холодная с коэф. 0,5	9,7 10,5 1,3 2,8 1,4
96	Жилое	15	2	39	1	1	10,9	Прихожая Кухня Санузел Лоджия холодная с коэф. 0,5	4,9 19,7 3,5 1,3
97	Жилое	15	2	63,3	2	1 2	14,1 10,9	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия теплая * (с коэф. 1)	8 22,3 1,5 3,3 3,2

98	Жилое	15	2	75,2	4	1	17,6	Прихожая	9,8
						2	10	Кухня	10,8
						3	10	Туалет	1,5
						4	11,2	Санузел	4,3
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1,5 2,1
99	Жилое	16	2	53,4	2	1	10,6	Прихожая	9,7
						2	18,5	Кухня	10,5
								Туалет	1,3
								Ванная	2,8
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1,4
100	Жилое	16	2	39	1	1	10,9	Прихожая	4,9
								Кухня	19,7
								Санузел	3,5
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1,3

101	Жилое	16	2	63,3	2	1 2	14,1 10,9	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия теплая * (с коэф. 1)	8 22,3 1,5 3,3 3,2
102	Жилое	16	2	75,2	4	1 2 3 4	17,6 10 10 11,2	Прихожая Кухня Туалет Санузел Лоджия холодная с коэф. 0,5 Лоджия холодная с коэф. 0,5	9,8 10,8 1,5 4,3 1,5 2,1
103	Жилое	17	2	53,4	2	1 2	10,6 18,5	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия холодная с коэф. 0,5	9,7 10,5 1,3 2,8 1,4

104	Жилое	17	2	39	1	1	10,9	Прихожая Кухня Санузел Лоджия холодная с коэф. 0,5	4,9 19,7 3,5 1,3
105	Жилое	17	2	63,3	2	1 2	14,1 10,9	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия теплая * (с коэф. 1)	8 22,3 1,5 3,3 3,2
106	Жилое	17	2	75,2	4	1 2 3 4	17,6 10 10 11,2	Прихожая Кухня Туалет Санузел Лоджия холодная с коэф. 0,5 Лоджия холодная с коэф. 0,5	9,8 10,8 1,5 4,3 1,5 2,1

107	Жилое	18	2	53,4	2	1 2	10,6 18,5	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия холодная с коэф. 0,5	9,7 10,5 1,3 2,8 1,4
108	Жилое	18	2	39	1	1	10,9	Прихожая Кухня Санузел Лоджия холодная с коэф. 0,5	4,9 19,7 3,5 1,3
109	Жилое	18	2	63,3	2	1 2	14,1 10,9	Прихожая Кухня Туалет Ванная Лоджия теплая * (с коэф. 1)	8 22,3 1,5 3,3 3,2

110	Жилое	17	2	75,2	4	1	17,6	Прихожая	9,8
						2	10	Кухня	10,8
						3	10	Туалет	1,5
						4	11,2	Санузел	4,3
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	1,5
								Лоджия холодная с коэф. 0,5	2,1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-----------------

1	2	3	4	5
1	Техническое помещение	Техническое подполье на отм. -2,800	нежилое	187,1
2	Водомерный узел	Техническое подполье на отм. -2,800	нежилое	12,7
3	Насосная станция	Техническое подполье на отм. -2,800	нежилое	26,5
4	Электрощитовая	Техническое подполье на отм. -2,800	нежилое	13,7
5	Техническое помещение	Техническое подполье на отм. -2,800	нежилое	266,7
6	Тепловой пункт	Техническое подполье на отм. -2,800	нежилое	29,6
7	Колясочная 3	1 этаж	нежилое	14,8
8	Тамбур	1 этаж	нежилое	6,1
9	Тамбур	1 этаж	нежилое	6,1
10	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое	23,1
11	Лестничная площадка	1 этаж	нежилое	2,5
12	Тамбур	1 этаж	нежилое	2,5
13	Колясочная 1	1 этаж	нежилое	10,3
14	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	нежилое	6,6
15	Тамбур	1 этаж	нежилое	6,4
16	Тамбур	1 этаж	нежилое	6,4
17	Лестничная площадка	1 этаж	нежилое	27,5
18	Лифтовой холл	1 этаж	нежилое	6,8
19	Коридор	1 этаж	нежилое	2,4
20	Коридор	1 этаж	нежилое	2,3

21	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое	15,2
22	Лестничная клетка	2 этаж	нежилое	12,4
23	Коридор	2 этаж	нежилое	18,4
24	Коридор	2 этаж	нежилое	18,3
25	Тамбур	2 этаж	нежилое	4,6
26	Лифтовой холл	2 этаж	нежилое	6,8
27	Лоджия незадымляемых лестниц	2 этаж	нежилое	5,5
28	Лестничная клетка	2 этаж	нежилое	14,8
29	Лестничная клетка	3 этаж	нежилое	12,4
30	Коридор	3 этаж	нежилое	18,4
31	Лестничная площадка	3 этаж	нежилое	18,3
32	Тамбур	3 этаж	нежилое	4,6
33	Лифтовой холл	3 этаж	нежилое	6,8
34	Лоджия незадымляемых лестниц	3 этаж	нежилое	5,5
35	Лестничная клетка	3 этаж	нежилое	14,8
36	Лестничная клетка	4 этаж	нежилое	12,4
37	Коридор	4 этаж	нежилое	18,4
38	Лестничная площадка	4 этаж	нежилое	18,3
39	Тамбур	4 этаж	нежилое	4,6
40	Лифтовой холл	4 этаж	нежилое	6,8

41	Лоджия незадымляемых лестниц	4 этаж	нежилое	5,5
42	Лестничная клетка	4 этаж	нежилое	14,8
43	Лестничная клетка	5 этаж	нежилое	12,5
44	Коридор	5 этаж	нежилое	18,5
45	Лестничная площадка	5 этаж	нежилое	18,3
46	Тамбур	5 этаж	нежилое	4,6
47	Лифтовой холл	5 этаж	нежилое	6,8
48	Лоджия незадымляемых лестниц	5 этаж	нежилое	5,5
49	Лестничная клетка	5 этаж	нежилое	14,8
50	Лестничная клетка	6 этаж	нежилое	12,5
51	Коридор	6 этаж	нежилое	18,5
52	Лестничная площадка	6 этаж	нежилое	18,3
53	Тамбур	6 этаж	нежилое	4,6
54	Лифтовой холл	6 этаж	нежилое	6,8
55	Лоджия незадымляемых лестниц	6 этаж	нежилое	5,5
56	Лестничная клетка	6 этаж	нежилое	14,8
57	Лестничная клетка	7 этаж	нежилое	12,5
58	Коридор	7 этаж	нежилое	18,5
59	Лестничная площадка	7 этаж	нежилое	18,3

60	Тамбур	7 этаж	нежилое	4,6
61	Лифтовой холл	7 этаж	нежилое	6,8
62	Лоджия незадымляемых лестниц	7 этаж	нежилое	5,5
63	Лестничная клетка	7 этаж	нежилое	14,8
64	Лестничная клетка	8 этаж	нежилое	12,5
65	Коридор	8 этаж	нежилое	18,5
66	Лестничная площадка	8 этаж	нежилое	18,3
67	Тамбур	8 этаж	нежилое	4,6
68	Лифтовой холл	8 этаж	нежилое	6,8
69	Лоджия незадымляемых лестниц	8 этаж	нежилое	5,5
70	Лестничная клетка	8 этаж	нежилое	14,8
71	Лестничная клетка	9 этаж	нежилое	12,5
72	Коридор	9 этаж	нежилое	18,5
73	Лестничная площадка	9 этаж	нежилое	18,3
74	Тамбур	9 этаж	нежилое	4,6
75	Лифтовой холл	9 этаж	нежилое	6,8
76	Лоджия незадымляемых лестниц	9 этаж	нежилое	5,5
77	Лестничная клетка	9 этаж	нежилое	14,8
78	Лестничная клетка	10 этаж	нежилое	12,5

79	Коридор	10 этаж	нежилое	18,5
80	Лестничная площадка	10 этаж	нежилое	18,3
81	Тамбур	10 этаж	нежилое	4,6
82	Лифтовой холл	10 этаж	нежилое	6,8
83	Лоджия незадымляемых лестниц	10 этаж	нежилое	5,5
84	Лестничная клетка	10 этаж	нежилое	14,8
85	Машинное помещение	11 этаж	нежилое	18,3
86	Электро-щитовая	11 этаж	нежилое	2,4
87	Лестничная клетка	11 этаж	нежилое	5,6
88	Лестничная площадка	11 этаж	нежилое	18,3
89	Тамбур	11 этаж	нежилое	4,6
90	Лифтовой холл	11 этаж	нежилое	6,8
91	Лоджия незадымляемых лестниц	11 этаж	нежилое	5,5
92	Лестничная клетка	11 этаж	нежилое	14,8
93	Лестничная площадка	12 этаж	нежилое	18,3
94	Тамбур	12 этаж	нежилое	4,6
95	Лифтовой холл	12 этаж	нежилое	6,8
96	Лоджия незадымляемых лестниц	12 этаж	нежилое	5,5
97	Лестничная клетка	12 этаж	нежилое	14,8

98	Лестничная площадка	13 этаж	нежилое	18,3
99	Тамбур	13 этаж	нежилое	4,6
100	Лифтовой холл	13 этаж	нежилое	6,8
101	Лоджия незадымляемых лестниц	13 этаж	нежилое	5,5
102	Лестничная клетка	13 этаж	нежилое	14,8
103	Лестничная площадка	14 этаж	нежилое	18,3
104	Тамбур	14 этаж	нежилое	4,6
105	Лифтовой холл	14 этаж	нежилое	6,8
106	Лоджия незадымляемых лестниц	14 этаж	нежилое	5,5
107	Лестничная клетка	14 этаж	нежилое	14,8
108	Лестничная площадка	15 этаж	нежилое	18,3
109	Тамбур	15 этаж	нежилое	4,6
110	Лифтовой холл	15 этаж	нежилое	6,8
111	Лоджия незадымляемых лестниц	15 этаж	нежилое	5,5
112	Лестничная клетка	15 этаж	нежилое	14,8
113	Лестничная площадка	16 этаж	нежилое	18,3
114	Тамбур	16 этаж	нежилое	4,6
115	Лифтовой холл	16 этаж	нежилое	6,8

116	Лоджия незадымляемых лестниц	16 этаж	нежилое	5,5
117	Лестничная клетка	16 этаж	нежилое	14,8
118	Лестничная площадка	17 этаж	нежилое	18,3
119	Тамбур	17 этаж	нежилое	4,6
120	Лифтовой холл	17 этаж	нежилое	6,8
121	Лоджия незадымляемых лестниц	17 этаж	нежилое	5,5
122	Лестничная клетка	17 этаж	нежилое	14,8
123	Лестничная площадка	18 этаж	нежилое	18,3
124	Тамбур	18 этаж	нежилое	4,6
125	Лифтовой холл	18 этаж	нежилое	6,8
126	Лоджия незадымляемых лестниц	18 этаж	нежилое	5,5
127	Лестничная клетка	18 этаж	нежилое	14,8
128	Машинное помещение	Кровля	нежилое	17,9
129	Вент камера	Кровля	нежилое	8
130	Лестничная клетка	Кровля	нежилое	11,8

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	Позтажные холлы, технический этаж, техподполье	Система хоз-питьевого водоснабжения	<p>Водоснабжение жилого дома осуществляется от проектируемой сети водоснабжения 560мм. В здании запроектирована поэтажная разводка холодного водопровода от коллекторов, расположенных на главных подающих стояках. Стояки и магистральные трубопроводы холодной воды запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25,32, 80 мм. Поэтажная разводка системы холодного водоснабжения выполнена трубами из сшитого полиэтилена в защитной гофре в конструкции пола. Разводка сетей холодного водопровода в санузлах, в ванных комнатах и кухнях запроектированы из полипропиленовых труб диаметром 20 мм.</p>	Холодное водоснабжение
---	--	-------------------------------------	--	------------------------

2	Поэтажные холлы, технический этаж, техподполье	Система горячего водоснабжения	<p>Горячее водоснабжение предусмотрено из индивидуального теплового пункта (ИТП). Приборы учета расхода горячей воды расположены в ИТП. Проектом предусмотрена поквартирная разводка системы холодного и горячего водоснабжения от главных стояков, расположенных в поэтажных холлах дома диаметром 25,32,80. Поэтажная разводка системы горячего водоснабжения выполнена трубами из сшитого полиэтилена в защитной гофре в конструкции пола. Разводка сетей горячего водопровода в санузлах, в ванных комнатах и кухнях запроектированы из полипропиленовых труб диаметром 20 мм.</p>	Горячее водоснабжение
---	--	--------------------------------	--	-----------------------

3	Поэтажные холлы, технический этаж	Система пожаротушения	<p>Пожаротушение жилой части здания совмещено с верхней зоной хозяйственного водоснабжения. Стояки используются для подачи воды на пожаротушение, а также для подачи воды на хозяйственное водоснабжение верхней зоны диаметром 80 мм. Пожарные краны размещаются в пожарных шкафах. Для создания необходимого напора при пожаротушении в насосной станции установлены два насоса.</p>	Пожаротушение
---	-----------------------------------	-----------------------	--	---------------

4	Технический этаж, техподполье	Система дождевой канализации	Отвод дождевой воды с кровли здания предусмотрен системой внутреннего водостока с подключением в закрытую сеть наружной ливневой канализации. Стояки дождевой канализации приняты из стальных электросварных труб диаметром 108 мм и покрываются антикоррозийной изоляцией .	Отвод дождевой воды
5	Поэтажные холлы, Техподполье	Системой бытовой канализации	Запроектированы сети внутренней бытовой канализации стояки диаметром 110 мм и подводки к приборам из канализационных труб ПВХ, магистрали в тех подполье и выпуски из НПВХ. При проходе стояков и магистралей труб ПВХ через перекрытия запроектированы противопожарные муфты.	Отвод бытовых стоков

6	Позтажные холлы, технический этаж, техподполье	Система отопления	<p>Проектом предусмотрено централизованное теплоснабжение от наружных тепловых сетей проектируемой квартальной котельной.</p> <p>Система отопления двухтрубная, с нижней разводкой магистралей по техподполью, из труб стальных электросварных и водогазопроводных обыкновенных с поквартирной разводкой с подключением от коллекторов, установленных в технических нишах. На обратных трубопроводах поквартирных разводов систем отопления предусмотрена установка теплосчетчиков. Отопление технического подполья предусмотрено за счет теплоотдачи неизолированных обратных трубопроводов отопления.</p> <p>Отопление технических</p>	Теплоснабжение
---	--	-------------------	--	----------------

			<p>помещений в техническом подполье выполнено регистрами из гладких труб. Магистральные трубопроводы и центральные стояки предусмотрены из стальных электросварных и водогазопроводных труб. Стояки выполнены диаметром 15,20,25,76,89 мм. Горизонтальная поквартирная разводка выполнена трубами из сшитого полиэтилена диаметром 25 мм.</p>	
--	--	--	---	--

7	Технический этаж	Система вентиляции	<p>Предусмотрена естественная вытяжная вентиляция из кухонь, туалетов и ванных комнат через вентблоки. Приток наружного воздуха обеспечивается за счет открывающихся створок окон. Вытяжка предусмотрена через вентиляционные железобетонные блоки заводского изготовления шириной 300 мм, с толщиной стенки 50 мм. Вытяжные шахты систем вентиляции на кровле здания имеют строительное исполнение и утеплены.</p>	Вентиляция
---	------------------	--------------------	---	------------

8	Полэтажные холлы, кровля	Система дымоудаления	<p>Вытяжная противодымная вентиляция- жилая часть: удаление продуктов горения в жилой части здания предусмотрено из коридоров.</p> <p>Запроектирована механическая система дымоудаления с радиальным вентилятором. Вентилятор установлен на кровле здания и имеет выброс продуктов горения вверх. Дымовые клапаны установлены под потолком коридора на каждом жилом этаже размерами 900*500 мм и 1190*390 мм.</p> <p>Приточная противодымная вентиляция: подача наружного воздуха при пожаре системами приточной противодымной вентиляции предусматривается: в шахты лифтов; в коридоры жилой части здания размерами клапанов 790*790 мм. Необходимая</p>	Дымоудаление
---	--------------------------	----------------------	---	--------------

			<p>производительность системы дымоудаления обеспечивается крышными вентилятором.</p> <p>Разработаны схемы автоматического отключения всех систем обменной вентиляции при пожаре и включения систем противодымной защиты здания</p>	
--	--	--	--	--

9	Поэтажные холлы, технический этаж, техподполье	Система электроснабжения	<p>Питание потребителей жилого дома осуществляется от РУ-0,4 кВ новой ТП. Общий учет электроэнергии осуществлен в ВРУ дома. Электроснабжение квартир предусматривается от этажных щитов, от квартирных щитов, подключенных к стояку через этажные щитки, установленные в электротехнических нишах.</p> <p>Проектом предусматривается внутреннее рабочее освещение, аварийно-эвакуационное освещение и освещение светового ограждения, светильники в местах общего пользования.</p>	Электроснабжение
---	--	--------------------------	--	------------------

10	Позэтажные холлы, техподполье.	Система пожарной сигнализации	Система противопожарной защиты здания включает в себя противопожарную защиту, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.	Пожарная сигнализация
11	Подъезд	Лифты	В первой секции дома расположены два лифта: грузоподъемностью 630 кг и один лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг.	Лифты
12	Позэтажные холлы, техподполье	Телефонизация	Проектом предусматривается прокладка кабеля ОК из кабельной канализации по строящемуся зданию №7 с установкой телекоммуникационного шкафа.	Услуги связи

13	Поэтажные холлы, техподполье	Радиофикация	Проектом предусматривается строительство внутридомовой абонентской сети проводного радиовещания напряжением 30 В. Радиофикация осуществляется от конвертеров, устанавливаемых в шкафах.	Услуги связи
14	Кровля	Телевидение	Предусматривается установка двух антенных мачт МТ 4.5 с установленным на ней комплектом антенн для отдельного приема сигналов по телевизионным каналам. Выполняется разводка до этажного щита.	Телевидение

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе

предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	277 189 107
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	52:18:0070284:19
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

--	--	--	--

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
--	--------	---	--

<p>размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>	
--	---------------	---	--

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Газоснабжение объекта не предусмотрено. Электроснабжение объекта осуществляется от трансформаторной подстанции, находящейся в собственности Застройщика. Горячее водоснабжение объекта предусмотрено из индивидуального теплового пункта, расположенного в</p>
---------------------------------	--------	---

		техподполье.
--	--	--------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

