

**Проектная декларация по объекту: «Многоквартирный дом (№7 по генплану)», расположенному по адресу:  
Нижегородская область, город Нижний Новгород  
с учетом изменений от 30.10.2017г.**

**Информация о застройщике**

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

|   |       |   |  |
|---|-------|---|--|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма                                   | Общество с ограниченной ответственностью |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы  | «Инградстрой»                            |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | «Инградстрой»                            |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс  | 603006                                   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации                                    | Нижегородская область                    |
|   | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации                             | -  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта  | город                                    |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта                                 | Нижний Новгород                          |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети                                    | улица                                    |

|   |       |   |                                    |
|---|-------|---|------------------------------------|
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети                                    | Максима Горького                   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения)   | Дом 117                            |
|   | 1.2.9 | Тип помещений   | Офис 1116                          |
| 1.3. О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели  | Понедельник-пятница                |
|   | 1.3.2 | Рабочее время   | с 9-00 до 18-00                    |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона  | 8(831)202-22-32, 438-27-18 (19;20) |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты   | ingradstroy@mail.ru                |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | www.nk-nn.com                      |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика  | 1.5.1 | Фамилия   | Тайг                               |
|   | 1.5.2 | Имя   | Андрей                             |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии)  | Радомирович                        |
|   | 1.5.4 | Наименование должности  | Генеральный директор               |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика  | ООО «Инградстрой»                  |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика   |       |   |                                    |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика  | 5260322471                         |
|   | 2.1.2 | Основной государственный  | 1125260001734                      |

|   |       |   |  |
|---|-------|---|--|
|   |       | регистрационный номер   |  |
|   | 2.1.3 | Год регистрации   | 2012                                     |
| <b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b> |       |   |  |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма   | Общество с ограниченной ответственностью |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | «СТАРТ-СТРОЙ»                            |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика  | 5262059353                               |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления   | 100                                      |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации  | -  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица  | -  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации  | -  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер   | -  |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа   | -  |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации   | -  |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления   | -  |
| 3.3. Об учредителе -  | 3.3.1 | Фамилия   | -  |

|   |        |  |   |
|---|--------|--|---|
| физическом лице   | 3.3.2  | Имя  | - |
|   | 3.3.3  | Отчество (при наличии)   | - |
|   | 3.3.4  | Гражданство  | - |
|   | 3.3.5  | Страна места жительства  | - |
|   | 3.3.6  | % голосов в органе управления  | - |
| <b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b> |        |  |   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства   | - |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации   | - |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации  | - |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта   | - |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта  | - |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети   | - |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети   | - |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)  | - |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | - |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального  | - |

|   |        |  |                               |
|---|--------|--|-------------------------------|
|   |        | строительства в эксплуатацию   |                               |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию   | -                             |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию   | -                             |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию   | -                             |
| <b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b> |        |  |                               |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | Союз «Строители Приволжья»    |
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик                          | 5257109369                    |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства           | 0749.00-2017-5260322471-С-194 |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального                   | 28.03.2017г.                  |

|  |       |  |                              |
|--|-------|--|------------------------------|
|  |       | строительства  |                              |
|  | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик                                   | Саморегулируемая организация |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | -                            |
|  | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации  | -                            |
| <b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>   |       |  |                              |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата  | 30.09.2017                   |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности                      | - 13 516,00 тысяч рублей     |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности                    | 1 889 408,00 тысяч рублей    |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности                     | 9 854,00 тысяч рублей        |
| <b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ</b> |       |  |                              |

**"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

|  |       |  |               |
|--|-------|--|---------------|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям  | Соответствует |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика   | Не проводятся |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика  | Отсутствует   |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика   | Не подано     |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является | Не подано     |

|  |       |  |           |
|--|-------|--|-----------|
|  |       | выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений   |           |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | Не подано |
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников  | Не подано |



|  |       |   |           |
|--|-------|---|-----------|
|  |       | <p>аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>   |           |
|  | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых</p> | Не подано |

|  |        |   |                |
|--|--------|---|----------------|
|  |        | превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика   |                |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке  | -              |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации  | -              |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | Не подано      |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или   | Не применялись |

|  |       |   |   |
|--|-------|---|---|
|  |       | организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика                                 |   |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22> | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям < | - |
|  | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя   | - |
|  | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в   | - |

|       |  |  |   |
|-------|--|--|---|
|       |  | отношении юридического лица - поручителя   |   |
| 7.2.4 |  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя  | - |
| 7.2.5 |  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | - |
| 7.2.6 |  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок  | - |

|       |  |   |
|-------|--|---|
|       | <p>товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |   |
| 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>   | - |
| 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам,</p>  | - |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  |        | <p>задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> |   |
|  | 7.2.9  | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>   | - |
|  | 7.2.10 | <p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p>   | - |

|  |        |  |   |
|--|--------|--|---|
|  | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя   | - |
|  | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | - |

| <b>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>   |       |  |                       |
|--|-------|--|-----------------------|
| 8.1. Иная информация о застройщике   | 8.1.1 | -  | -                     |
| <b>Информация о проекте строительства</b>  |       |  |                       |
| <b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b> |       |  |                       |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 1                     |
|  | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории | -                     |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                           | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства  | Многоквартирный дом   |
|  | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации   | Нижегородская область |
|  | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации  | -                     |
|  | 9.2.4 | Вид населенного пункта   | город                 |
|  | 9.2.5 | Наименование населенного пункта  | Нижний Новгород       |
|  | 9.2.6 | Округ в населенном пункте  | -                     |



|  |        |  |   |
|--|--------|--|---|
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте                | -   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы                    | -   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы                       | -   |
|  | 9.2.10 | Дом                                      | (№7 по генплану)  |
|  | 9.2.11 | Литера                                   | -   |
|  | 9.2.12 | Корпус                                   | -   |
|  | 9.2.13 | Строение                                 | -   |
|  | 9.2.14 | Владение                                 | -   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция                              | -   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса                         | Территория застройки в границах улиц имени Маршала Рокоссовского, Генерала Ивлиева, Казанское шоссе, южной границы города Нижнего Новгорода, памятников природы регионального значения «Дубрава Ботанического сада университета» и «Щелоковский хутор» в Советском и Нижегородском районах города Нижнего Новгорода |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта                       | жилое   |
|  | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте  | 11  |
|  | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 19  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта                    | 8 676,60 кв.м.  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | С монолитным железобетонным каркасом, и   |

|  |        |                                   |   |
|--|--------|-----------------------------------|---|
|  |        |                                   | самонесущими стенами из мелкоштучных каменных материалов (ячеистые блоки с последующим утеплением)                        |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий               | Монолитные железобетонные   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности         | В (высокий)   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость                   | Сейсмостойкость: 3-ий тип зданий.<br>Нижний Новгород находится сейсмически неактивной зоне в соответствии со СНИП II-7-81 |
| <b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b> |        |                                   |   |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора                      | Договор аренды земельного участка   |
|  | 10.1.2 | Номер договора *                  | 18-84 к   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора          | 15 июля 2014 года   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор | -   |

\* Разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства и строительства объектов инженерной инфраструктуры.

|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | Общество с ограниченной ответственностью |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | «ГеоСервис»                              |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                    | -  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  | -  |
|   | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                     | -  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания                                     | 5250019003                               |
|   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | Общество с ограниченной ответственностью |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | «Дзержинская карстовая лаборатория»      |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего   | -  |

|        |  |   |  |
|--------|--|---|--|
|        |  | инженерные изыскания  |  |
| 10.2.4 |  | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  | -  |
| 10.2.5 |  | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                     | -  |
| 10.2.6 |  | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания                                     | 5249142490                                     |
| 10.2.1 |  | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | Общество с ограниченной ответственностью       |
| 10.2.2 |  | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | "НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "АРХИКА" |
| 10.2.3 |  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                    | -  |
| 10.2.4 |  | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  | -  |

|  |        |   |                               |
|--|--------|---|-------------------------------|
|  | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                     | -                             |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания                                     | 5261041113                    |
|  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | Закрытое акционерное общество |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | «ИСТОКИ»                      |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                    | -                             |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  | -                             |
|  | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                     | -                             |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер  | 5260111086                    |

|   |        |   |   |
|---|--------|---|---|
|   |        | налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания  |   |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Общество с ограниченной ответственностью  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | Молодежная строительная компания «МОСТ К» |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    | -   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  | -   |
|   | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     | -   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 5260036833                                |
|   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Общество с ограниченной ответственностью  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации,  | «Графит-ПРО»                              |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  |        | выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы                                  |  |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    | -  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  | -  |
|  | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     | -  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 5261078610                               |
|  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Общество с ограниченной ответственностью |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | «РемСтройПроект»                         |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    | -  |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  | -  |
|  | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     | -  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 5259031598                               |
|  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Общество с ограниченной ответственностью |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | «ТС Проект»                              |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    | -  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  | -  |
|  | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     | -  |



|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 5262332972                               |
|  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Закрытое акционерное общество            |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | «Истоки»                                 |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    | -  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  | -  |
|  | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     | -  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 5260111086                               |
|  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Общество с ограниченной ответственностью |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | «Эксперт ПБ+ »                           |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    | -  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  | -  |
|  | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     | -  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 5260403579                               |
|  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Общество с ограниченной ответственностью |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания                               | «Фирма ЗЕТ »                             |

|        |  |   |  |
|--------|--|---|--|
|        |  | организационно-правовой формы   |  |
| 10.3.3 |  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    | -  |
| 10.3.4 |  | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  | -  |
| 10.3.5 |  | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     | -  |
| 10.3.6 |  | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 5261026362                               |
| 10.3.1 |  | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Общество с ограниченной ответственностью |
| 10.3.2 |  | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | Фирма «ПРОМСВЕТ»                         |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    | -   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  | -   |
|  | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     | -   |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 5262046636  |
|  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Публичное Акционерное Общество  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | Междугородной и Международной Электрической Связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Волга» |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    | -   |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  | -  |
|  | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     | -  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 7707049388                               |
|  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Общество с ограниченной ответственностью |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | «Центр-01»                               |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    | -  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное   | -  |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  |        | проектирование  |  |
|  | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     | -  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 5262121121                               |
|  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Общество с ограниченной ответственностью |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | НПО «ЭТРА»                               |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    | -  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  | -  |

|  |        |  |   |
|--|--------|--|---|
|  | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)  | -   |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  | 5256114366  |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы  | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 05.12.2016  |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 52-2-1-3-0035-16  |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   | Государственное автономное учреждение Нижегородской области                                       |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» |

|  |        |   |                                  |
|--|--------|---|----------------------------------|
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 5260191807                       |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы   | -                                |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы   | -                                |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы   | -                                |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы                     | -                                |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы  | -                                |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов   | Жилой комплекс «Новая Кузнечиха» |
| <b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>  |        |   |                                  |
| 11.1. О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство   | 52-RU 52303000-27/2510p-2017     |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство   | 28.03.2017г.                     |



|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство   | 31.08.2019г.                           |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство                             | -                                      |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство                                      | Администрация города Нижнего Новгорода |
| <b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |  |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок  | Право аренды                           |
|   | 12.1.2 | Вид договора  | Договор аренды земельного участка      |
|   | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок                            | 18-5369 к*о                            |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок                  | 07 марта 2017 года                     |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 17 марта 2017 года                     |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок                                  | 14 июля 2029 года                      |
|   | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор  | -                                      |
|   | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа,  | -                                      |

|   |         |   |                       |
|---|---------|---|-----------------------|
|   |         | предоставившего земельный участок в собственность   |                       |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                                       | -                     |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность  | -                     |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности  | -                     |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка  | Публичный собственник |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка   | -                     |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             | -                     |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка   | -                     |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка   | -                     |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии)  | -                     |
|   | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | -                     |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок   | Собственность субъекта Российской Федерации  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком  | Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области   |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка              | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка   | 52:18:0070284:19   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)   | 4 452 ± 23 кв.м.   |
| <b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |  |  |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории                        | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров                  | На данной территории предусмотрены пешеходные дорожки, тротуар с возможностью проезда пожарной техники, детская игровая площадка. Вдоль дома запроектированы проезды шириной шесть и семь метров, позволяющие организовать на них парковочные места. Данные проезды выполнены с соблюдением нормативных требований для проезда и установки пожарной техники.<br>Запроектированные пешеходные тротуары на участке строительства имеют ширину 1,5 и 2,0 метра в соответствии с принятыми решениями на стадии проекта застройки и осуществляют пешеходную связь с основным пешеходным движением в микрорайоне, объектами социальной направленности и участками общего пользования детских игровых и спортивных площадок, площадок отдыха. |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | В границах благоустраиваемой территории запроектировано 21 машино-место для временной парковки автомобилей. Места для временного хранения автомобилей жителями дома («гостевые парковки») предусмотрены на прилегающей   |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  |        |   | <p>территории, где на проездах шириной 7 метров и на парковочных площадках размещаются 21 машино-места, в т.ч. на территории проектируемого жилого дома №8 (по генплану).</p> <p>Наличие парковки за границами участка – застройщиком планируется строительство парковок №42 по генплану, а также в парковочных карманах между кварталами согласно утвержденного ППМ.</p>  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | <p>Площадки для игр детей, занятий физкультурой, а также озеленяемые территории в проекте застройки жилого комплекса рассчитаны и будут использованы жителями жилых домов 7,8,9 по генплану на правах общей собственности.</p> <p>На благоустраиваемой территории дома запроектированы игровые площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, спортивная площадка.</p> <p>Проектом предусмотрено комплексное благоустройство территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- асфальтобетонное покрытие проездов с установкой бортовых камней по ГОСТ 6665-91;</li> <li>- выполнение отмостки вокруг проектируемых зданий;</li> <li>- устройство газонов, посадка деревьев и кустарников с устройством слоя из привозного плодородного грунта для газона и кома для деревьев;</li> <li>- устройство уличного освещения;</li> <li>- устройство спортивных, детских площадок и площадок отдыха- карусель, стол для настольного тенниса, качели гнездо, песочница, качалка на пружине «Мотоцикл», качели балансир «Чижик», шведская стенка, игровой комплекс для лазанья «Паучок», уличный тренажёр «Шейкер», уличный</li> </ul> |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  |        |   | тренажёр «Жим от груди», детский игровой комплекс, детский игровой комплекс для МПН, скамья, урна, контейнер для мусора.   |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | Предусмотрена хозяйственная площадка для установки мусороконтейнеров. Хозяйственные площадки размещены с соблюдением санитарных разрывов (20 метров) от окон проектируемого дома на территории соседнего дома.   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению  | Используемые для озеленения породы деревьев и кустарников представлены породами, используемыми в городском озеленении в условиях климата средней полосы России. Выбранные породы деревьев не требовательны к условиям произрастания, преимущественно быстрорастущие, не требовательны к почвам, переносят загрязнение воздуха. Преобладают посадки деревьев и кустарника в виде однорядной живой изгороди и декоративные сильнорослые кустарники, быстрорастущие, неприхотливые к условиям произрастания, а именно: кизильник блестящий, липа обыкновенная, спирея японская, газон обыкновенный. |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц   | Требования по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц соблюдены.<br>Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках должна быть не менее 1,8 метра с учетом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р 50602.<br>В соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 :<br>- ширина дверных проёмов для заезда инвалидных колясок не менее 1,2 метра ;  |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  |        |   | <p>-наличие пандусов с уклоном не более 8% на входах в жилую часть здания и помещения общественного назначения.</p> <p>Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 0,04 метра.</p>  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | <p>Технические условия от 20.07.2016 выданы МКУ «Управление городскими сетями наружного освещения и инженерной защиты города Нижнего Новгорода» №142/16Н сроком до июля 2019 года. Проектом предусмотрено выполнение наружного освещения территории застройки –вокруг жилых домов, детских и спортивных площадок, парковок автотранспорта, местных проездов, тротуаров в границах благоустройства. Опоры применены металлические оцинкованные, высотой не более 8 метров. Светильники с улучшенной светодиодной оптикой. На период строительства выполнено временное освещение строительной площадки.</p> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства   | -   |
| <p><b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b></p> |        |   |   |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения   | Холодное водоснабжение  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма   | Открытое акционерное общество   |

|                                    |         |  |                               |
|------------------------------------|---------|--|-------------------------------|
| инженерно-технического обеспечения |         | организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   |                               |
|                                    | 14.1.3  | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «Нижегородский водоканал»     |
|                                    | 14.1.4  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 5257086827                    |
|                                    | 14.1.5  | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 31.10.2016                    |
|                                    | 14.1.6  | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 4-2094 НВ                     |
|                                    | 14.1.7  | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 31.10.2019                    |
|                                    | 14.1.8  | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | -                             |
|                                    | 14.1.9  | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Система водоотведения         |
|                                    | 14.1.10 | Организационно-правовая форма  | Открытое акционерное общество |

|         |  |                                   |
|---------|--|-----------------------------------|
|         | организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   |                                   |
| 14.1.11 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «Нижегородский водоканал»         |
| 14.1.12 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 5257086827                        |
| 14.1.13 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 31.10.2016                        |
| 14.1.14 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 4-2094 НВ                         |
| 14.1.15 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 31.10.2019                        |
| 14.1.16 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | -                                 |
| 14.1.17 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Водоотведение ливневых стоков     |
| 14.1.18 | Организационно-правовая форма  | Муниципальное казенное учреждение |



|         |  |   |
|---------|--|---|
|         | организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   |   |
| 14.1.19 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «Управление городскими сетями наружного освещения и инженерной защиты города Нижнего Новгорода» |
| 14.1.20 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 5253002520  |
| 14.1.21 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 05.12.2014  |
| 14.1.22 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 320ту   |
| 14.1.23 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 05.12.2017  |
| 14.1.24 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | -   |
| 14.1.25 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Теплоснабжение  |
| 14.1.26 | Организационно-правовая форма  | Общество с ограниченной ответственностью  |

|         |  |  |
|---------|--|--|
|         | организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   |  |
| 14.1.27 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «Инградстрой»                            |
| 14.1.28 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 5260322471                               |
| 14.1.29 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 31.10.2016                               |
| 14.1.30 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | №5                                       |
| 14.1.31 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 31.10.2018                               |
| 14.1.32 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | -  |
| 14.1.33 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Электроснабжение                         |
| 14.1.34 | Организационно-правовая форма  | Общество с ограниченной ответственностью |

|         |  |                                   |
|---------|--|-----------------------------------|
|         | организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   |                                   |
| 14.1.35 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «Инградстрой»                     |
| 14.1.36 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 5260322471                        |
| 14.1.37 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 31.10.2016                        |
| 14.1.38 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | №2                                |
| 14.1.39 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 31.10.2018                        |
| 14.1.40 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | -                                 |
| 14.1.41 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Наружное освещение                |
| 14.1.42 | Организационно-правовая форма  | Муниципальное казенное учреждение |

|   |         |  |   |
|---|---------|--|---|
|   |         | организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   |   |
|   | 14.1.43 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «Управление городскими сетями наружного освещения и инженерной защиты города Нижнего Новгорода» |
|   | 14.1.44 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 5253002520  |
|   | 14.1.45 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 05.12.2014  |
|   | 14.1.46 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 142/16Н   |
|   | 14.1.47 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 05.12.2017  |
|   | 14.1.48 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | -   |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1  | Вид сети связи   | Проводная телефонная связь  |
|   | 14.2.2  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические  | Публичное акционерное общество  |

|        |  |   |
|--------|--|---|
|        | условия, заключившей договор на подключение к сети связи   |   |
| 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Волга» |
| 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7707049388  |
| 14.2.5 | Вид сети связи   | Проводное радиовещание  |
| 14.2.6 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Публичное акционерное общество  |
| 14.2.7 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Волга» |
| 14.2.8 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7707049388  |

|  |         |  |  |
|--|---------|--|--|
|  | 14.2.9  | Вид сети связи   | Диспетчеризация лифтов                   |
|  | 14.2.10 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Общество с ограниченной ответственностью |
|  | 14.2.11 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Лифтсервис»                             |
|  | 14.2.12 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 5259124250                               |

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

|   |          |                                    |     |
|---|----------|------------------------------------|-----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений         | 110 |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений       | -   |
|   | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест            | -   |
|   | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | -   |

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

| Условный номер | Назначение | Этаж располо | Номер подъезда | Общая площадь, | Количество комнат | Площадь комнат | Площадь помещений вспомогательного использования |
|----------------|------------|--------------|----------------|----------------|-------------------|----------------|--|
|----------------|------------|--------------|----------------|----------------|-------------------|----------------|--|

|   |       | жения |   | м <sup>2</sup> |   | Условный номер комнаты | Площадь, м <sup>2</sup> | Наименование помещения      | Площадь, м <sup>2</sup> |
|---|-------|-------|---|----------------|---|------------------------|-------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| 1 | 2     | 3     | 4 | 5              | 6 | 7                      | 8                       | 9                           | 10                      |
| 1 | Жилое | 1     | 1 | <b>53,5</b>    | 2 | 1                      | 13,9                    | Кухня                       | 15,9                    |
|   |       |       |   |                |   | 2                      | 11,7                    | Туалет                      | 1,6                     |
|   |       |       |   |                |   |                        |                         | Ванная                      | 3,2                     |
|   |       |       |   |                |   |                        |                         | Прихожая                    | 7,2                     |
|   |       |       |   |                |   |                        |                         | Лоджия холодная с коэф. 0,5 | 1,6                     |
| 2 | Жилое | 1     | 1 | <b>39,7</b>    | 1 | 1                      | 12,9                    | Кухня                       | 18,9                    |
|   |       |       |   |                |   |                        |                         | Санузел                     | 3,7                     |
|   |       |       |   |                |   |                        |                         | Прихожая                    | 4,2                     |
| 3 | Жилое | 1     | 1 | <b>55,7</b>    | 2 | 1                      | 12,6                    | Прихожая                    | 6,5                     |
|   |       |       |   |                |   | 2                      | 15,8                    | Туалет                      | 1,5                     |
|   |       |       |   |                |   |                        |                         | Ванная                      | 3,0                     |
|   |       |       |   |                |   |                        |                         | Кухня                       | 16,3                    |
|   |       |       |   |                |   |                        |                         | Лоджия холодная с коэф. 0,5 | 1,6                     |
| 4 | Жилое | 2     | 1 | <b>51,8</b>    | 2 | 1                      | 13,9                    | Прихожая                    | 6,2                     |

|   |       |   |   |             |   |   |      |                                |      |
|---|-------|---|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|   |       |   |   |             |   | 2 | 11,7 | Туалет                         | 1,2  |
|   |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,2  |
|   |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 15,6 |
|   |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,6  |
| 5 | Жилое | 2 | 1 | <b>36,2</b> | 1 | 1 | 12,9 | Прихожая                       | 3,4  |
|   |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 16,4 |
|   |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
| 6 | Жилое | 2 | 1 | <b>39,2</b> | 1 | 1 | 12,9 | Прихожая                       | 3,4  |
|   |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,4  |
|   |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 19,5 |
| 7 | Жилое | 2 | 1 | <b>55,1</b> | 2 | 1 | 12,6 | Прихожая                       | 6,5  |
|   |       |   |   |             |   | 2 | 15,8 | Кухня                          | 16,0 |
|   |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,2  |
|   |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,0  |
|   |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
| 8 | Жилое | 3 | 1 | <b>51,8</b> | 2 | 1 | 13,9 | Прихожая                       | 6,2  |
|   |       |   |   |             |   | 2 | 11,7 | Туалет                         | 1,2  |



|    |       |   |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|---|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,2  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 15,6 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная<br>с коэф. 0,5 | 1,6  |
| 9  | Жилое | 3 | 1 | <b>36,2</b> | 1 | 1 | 12,9 | Прихожая                       | 3,4  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 16,4 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
| 10 | Жилое | 3 | 1 | <b>39,2</b> | 1 | 1 | 12,9 | Прихожая                       | 3,4  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,4  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 19,5 |
| 11 | Жилое | 3 | 1 | <b>55,1</b> | 2 | 1 | 12,6 | Прихожая                       | 6,5  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 15,8 | Кухня                          | 16,0 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,2  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,0  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
| 12 | Жилое | 4 | 1 | <b>51,8</b> | 2 | 1 | 13,9 | Прихожая                       | 6,2  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 11,7 | Туалет                         | 1,2  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,2  |

|    |       |   |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|---|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 15,6 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,6  |
| 13 | Жилое | 4 | 1 | <b>36,2</b> | 1 | 1 | 12,9 | Прихожая                       | 3,4  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 16,4 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
| 14 | Жилое | 4 | 1 | <b>39,2</b> | 1 | 1 | 12,9 | Прихожая                       | 3,4  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,4  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 19,5 |
| 15 | Жилое | 4 | 1 | <b>55,1</b> | 2 | 1 | 12,6 | Прихожая                       | 6,5  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 15,8 | Кухня                          | 16,0 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,2  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,0  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
| 16 | Жилое | 5 | 1 | <b>51,8</b> | 2 | 1 | 13,9 | Прихожая                       | 6,2  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 11,7 | Туалет                         | 1,2  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,2  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 15,6 |

|    |       |   |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|---|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,6  |
| 17 | Жилое | 5 | 1 | <b>35,9</b> | 1 | 1 | 9,4  | Прихожая                       | 3,4  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 16,4 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия тёплая *<br>(с коэф. 1) | 3,2  |
| 18 | Жилое | 5 | 1 | <b>38,9</b> | 1 | 1 | 9,4  | Прихожая                       | 3,4  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,4  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 19,5 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия теплая *<br>(с коэф. 1) | 3,2  |
| 19 | Жилое | 5 | 1 | <b>55,1</b> | 2 | 1 | 12,6 | Прихожая                       | 6,5  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 15,8 | Кухня                          | 16,0 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,2  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,0  |

|    |       |   |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|---|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
| 20 | Жилое | 6 | 1 | <b>51,8</b> | 2 | 1 | 13,9 | Прихожая                       | 6,2  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 11,7 | Туалет                         | 1,2  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,2  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 15,6 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,6  |
| 21 | Жилое | 6 | 1 | <b>35,9</b> | 1 | 1 | 9,4  | Прихожая                       | 3,4  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 16,4 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия тёплая*<br>(с коэф. 1)  | 3,2  |
| 22 | Жилое | 6 | 1 | <b>38,9</b> | 1 | 1 | 9,4  | Прихожая                       | 3,4  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,4  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 19,5 |

|    |       |   |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|---|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия теплая                  | 3,2  |
| 23 | Жилое | 6 | 1 | <b>55,1</b> | 2 | 1 | 12,6 | Прихожая                       | 6,5  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 15,8 | Кухня                          | 16,0 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,2  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,0  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
| 24 | Жилое | 7 | 1 | <b>51,8</b> | 2 | 1 | 13,9 | Прихожая                       | 6,2  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 11,7 | Туалет                         | 1,2  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,2  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 15,6 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,6  |
| 25 | Жилое | 7 | 1 | <b>35,9</b> | 1 | 1 | 9,4  | Прихожая                       | 3,4  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |

|    |       |   |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|---|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 16,4 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия тёплая*<br>(с коэф. 1)  | 3,2  |
| 26 | Жилое | 7 | 1 | <b>38,9</b> | 1 | 1 | 9,4  | Прихожая                       | 3,4  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,4  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 19,5 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия теплая                  | 3,2  |
| 27 | Жилое | 7 | 1 | <b>55,1</b> | 2 | 1 | 12,6 | Прихожая                       | 6,5  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 15,8 | Кухня                          | 16,0 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,2  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,0  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
| 28 | Жилое | 8 | 1 | <b>51,8</b> | 2 | 1 | 13,9 | Прихожая                       | 6,2  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 11,7 | Туалет                         | 1,2  |

|    |       |   |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|---|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,2  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 15,6 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,6  |
| 29 | Жилое | 8 | 1 | <b>35,9</b> | 1 | 1 | 9,4  | Прихожая                       | 3,4  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 16,4 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия тёплая*<br>(с коэф. 1)  | 3,2  |
| 30 | Жилое | 8 | 1 | <b>38,9</b> | 1 | 1 | 9,4  | Прихожая                       | 3,4  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,4  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 19,5 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия теплая*<br>(с коэф. 1)  | 3,2  |
| 31 | Жилое | 8 | 1 | <b>55,1</b> | 2 | 1 | 12,6 | Прихожая                       | 6,5  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 15,8 | Кухня                          | 16,0 |

|    |       |   |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|---|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,2  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,0  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
| 32 | Жилое | 9 | 1 | <b>51,8</b> | 2 | 1 | 13,9 | Прихожая                       | 6,2  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 11,7 | Туалет                         | 1,2  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,2  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 15,6 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,6  |
| 33 | Жилое | 9 | 1 | <b>35,9</b> | 1 | 1 | 9,4  | Прихожая                       | 3,4  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 16,4 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия тёплая *<br>(с коэф. 1) | 3,2  |
| 34 | Жилое | 9 | 1 | <b>38,9</b> | 1 | 1 | 9,4  | Прихожая                       | 3,4  |



|    |       |    |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|----|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |    |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,4  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Кухня                          | 19,5 |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия теплая                  | 3,2  |
| 35 | Жилое | 9  | 1 | <b>55,1</b> | 2 | 1 | 12,6 | Прихожая                       | 6,5  |
|    |       |    |   |             |   | 2 | 15,8 | Кухня                          | 16,0 |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,2  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,0  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
| 36 | Жилое | 10 | 1 | <b>51,8</b> | 2 | 1 | 13,9 | Прихожая                       | 6,2  |
|    |       |    |   |             |   | 2 | 11,7 | Туалет                         | 1,2  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,2  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Кухня                          | 15,6 |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с              | 1,6  |

|    |       |    |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|----|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |    |   |             |   |   |      | коэф. 0,5                      |      |
| 37 | Жилое | 10 | 1 | <b>35,9</b> | 1 | 1 | 9,4  | Прихожая                       | 3,4  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Кухня                          | 16,4 |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия теплая*<br>(с коэф. 1)  | 3,2  |
| 38 | Жилое | 10 | 1 | <b>38,9</b> | 1 | 1 | 9,4  | Прихожая                       | 3,4  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,4  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Кухня                          | 19,5 |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия теплая *<br>(с коэф. 1) | 3,2  |
| 39 | Жилое | 10 | 1 | <b>55,1</b> | 2 | 1 | 12,6 | Прихожая                       | 6,5  |
|    |       |    |   |             |   | 2 | 15,8 | Кухня                          | 16,0 |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,2  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,0  |

|    |       |   |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|---|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
| 40 | Жилое | 1 | 2 | <b>54,3</b> | 2 | 1 | 10,6 | Прихожая                       | 10,3 |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 18,5 | Кухня                          | 10,5 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,6  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 2,8  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
| 41 | Жилое | 1 | 2 | <b>64,7</b> | 2 | 1 | 14,1 | Прихожая                       | 8,0  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 14,5 | Кухня                          | 22,5 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 2,0  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,6  |
| 42 | Жилое | 1 | 2 | <b>76,2</b> | 4 | 1 | 17,6 | Прихожая                       | 9,9  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 10,0 | Кухня                          | 11,3 |
|    |       |   |   |             |   | 3 | 10,0 | Лоджия холодная с              | 1,5  |

|    |       |   |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|---|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |   |   |             |   |   |      | коэф. 0,5                      |      |
|    |       |   |   |             |   | 4 | 11,2 | Санузел                        | 4,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,7  |
| 43 | Жилое | 2 | 2 | <b>53,7</b> | 2 | 1 | 10,6 | Прихожая                       | 10,0 |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 18,5 | Кухня                          | 10,5 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,3  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 2,8  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
| 44 | Жилое | 2 | 2 | <b>39,3</b> | 1 | 1 | 10,9 | Прихожая                       | 4,9  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 20,0 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,3  |
| 45 | Жилое | 2 | 2 | <b>63,5</b> | 2 | 1 | 14,1 | Прихожая                       | 8,0  |

|    |       |   |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|---|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |   |   |             |   | 2 | 10,9 | Кухня                          | 22,5 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,3  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия теплая *<br>(с коэф. 1) | 3,2  |
| 46 | Жилое | 2 | 2 | <b>75,4</b> | 4 | 1 | 17,6 | Прихожая                       | 9,8  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 10,0 | Кухня                          | 11,0 |
|    |       |   |   |             |   | 3 | 10,0 | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |   |   |             |   | 4 | 11,2 | Санузел                        | 4,3  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 2,1  |
| 47 | Жилое | 3 | 2 | <b>53,7</b> | 2 | 1 | 10,6 | Прихожая                       | 10,0 |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 18,5 | Кухня                          | 10,5 |

|    |       |   |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|---|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 1,3  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 2,8  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
| 48 | Жилое | 3 | 2 | <b>39,3</b> | 1 | 1 | 10,9 | Прихожая                       | 4,9  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 20,0 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,3  |
| 49 | Жилое | 3 | 2 | <b>63,5</b> | 2 | 1 | 14,1 | Прихожая                       | 8,0  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 10,9 | Кухня                          | 22,5 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,3  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия теплая *<br>(с коэф. 1) | 3,2  |

|    |       |   |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|---|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
| 50 | Жилое | 3 | 2 | <b>75,4</b> | 4 | 1 | 17,6 | Прихожая                       | 9,8  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 10,0 | Кухня                          | 11,0 |
|    |       |   |   |             |   | 3 | 10,0 | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |   |   |             |   | 4 | 11,2 | Санузел                        | 4,3  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная<br>с коэф. 0,5 | 1,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная<br>с коэф. 0,5 | 2,1  |
| 51 | Жилое | 4 | 2 | <b>53,7</b> | 2 | 1 | 10,6 | Прихожая                       | 10,0 |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 18,5 | Кухня                          | 10,5 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,3  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 2,8  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
| 52 | Жилое | 4 | 2 | <b>39,3</b> | 1 | 1 | 10,9 | Прихожая                       | 4,9  |

|    |       |   |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|---|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 20,0 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,3  |
| 53 | Жилое | 4 | 2 | <b>63,5</b> | 2 | 1 | 14,1 | Прихожая                       | 8,0  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 10,9 | Кухня                          | 22,5 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,3  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия теплая *<br>(с коэф. 1) | 3,2  |
| 54 | Жилое | 4 | 2 | <b>75,4</b> | 4 | 1 | 17,6 | Прихожая                       | 9,8  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 10,0 | Кухня                          | 11,0 |
|    |       |   |   |             |   | 3 | 10,0 | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |   |   |             |   | 4 | 11,2 | Санузел                        | 4,3  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с              | 1,5  |



|    |       |   |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|---|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |   |   |             |   |   |      | коэф. 0,5                      |      |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 2,1  |
| 55 | Жилое | 5 | 2 | <b>53,7</b> | 2 | 1 | 10,6 | Прихожая                       | 10,0 |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 18,5 | Кухня                          | 10,5 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,3  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 2,8  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
| 56 | Жилое | 5 | 2 | <b>39,2</b> | 1 | 1 | 10,9 | Прихожая                       | 4,9  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 19,9 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,3  |
| 57 | Жилое | 5 | 2 | <b>63,5</b> | 2 | 1 | 14,1 | Прихожая                       | 8,0  |

|    |       |   |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|---|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |   |   |             |   | 2 | 10,9 | Кухня                          | 22,5 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,3  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия теплая*<br>(с коэф. 1)  | 3,2  |
| 58 | Жилое | 5 | 2 | <b>75,4</b> | 4 | 1 | 17,6 | Прихожая                       | 9,8  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 10,0 | Кухня                          | 11,0 |
|    |       |   |   |             |   | 3 | 10,0 | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |   |   |             |   | 4 | 11,2 | Санузел                        | 4,3  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная<br>с коэф. 0,5 | 1,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная<br>с коэф. 0,5 | 2,1  |
| 59 | Жилое | 6 | 2 | <b>53,7</b> | 2 | 1 | 10,6 | Прихожая                       | 10,0 |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 18,5 | Кухня                          | 10,5 |

|    |       |   |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|---|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,3  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 2,8  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
| 60 | Жилое | 6 | 2 | <b>39,2</b> | 1 | 1 | 10,9 | Прихожая                       | 4,9  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 19,9 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,3  |
| 61 | Жилое | 6 | 2 | <b>63,5</b> | 2 | 1 | 14,1 | Прихожая                       | 8,0  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 10,9 | Кухня                          | 22,5 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,3  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия теплая*<br>(с коэф. 1)  | 3,2  |

|    |       |   |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|---|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
| 62 | Жилое | 6 | 2 | <b>75,4</b> | 4 | 1 | 17,6 | Прихожая                       | 9,8  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 10,0 | Кухня                          | 11,0 |
|    |       |   |   |             |   | 3 | 10,0 | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |   |   |             |   | 4 | 11,2 | Санузел                        | 4,3  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная<br>с коэф. 0,5 | 1,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная<br>с коэф. 0,5 | 2,1  |
| 63 | Жилое | 7 | 2 | <b>53,7</b> | 2 | 1 | 10,6 | Прихожая                       | 10,0 |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 18,5 | Кухня                          | 10,5 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,3  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 2,8  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
| 64 | Жилое | 7 | 2 | <b>39,2</b> | 1 | 1 | 10,9 | Прихожая                       | 4,9  |

|    |       |   |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|---|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 19,9 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,3  |
| 65 | Жилое | 7 | 2 | <b>63,5</b> | 2 | 1 | 14,1 | Прихожая                       | 8,0  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 10,9 | Кухня                          | 22,5 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,3  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия теплая *<br>(с коэф. 1) | 3,2  |
| 66 | Жилое | 7 | 2 | <b>75,4</b> | 4 | 1 | 17,6 | Прихожая                       | 9,8  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 10,0 | Кухня                          | 11,0 |
|    |       |   |   |             |   | 3 | 10,0 | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |   |   |             |   | 4 | 11,2 | Санузел                        | 4,3  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная                | 1,5  |

|    |       |   |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|---|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |   |   |             |   |   |      | с коэф. 0,5                    |      |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная<br>с коэф. 0,5 | 2,1  |
| 67 | Жилое | 8 | 2 | <b>53,7</b> | 2 | 1 | 10,6 | Прихожая                       | 10,0 |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 18,5 | Кухня                          | 10,5 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,3  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 2,8  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
| 68 | Жилое | 8 | 2 | <b>39,2</b> | 1 | 1 | 10,9 | Прихожая                       | 4,9  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 19,9 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,3  |
| 69 | Жилое | 8 | 2 | <b>63,5</b> | 2 | 1 | 14,1 | Прихожая                       | 8,0  |

|    |       |   |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|---|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |   |   |             |   | 2 | 10,9 | Кухня                          | 22,5 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,3  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия теплая *<br>(с коэф. 1) | 3,2  |
| 70 | Жилое | 8 | 2 | <b>75,4</b> | 4 | 1 | 17,6 | Прихожая                       | 9,8  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 10,0 | Кухня                          | 11,0 |
|    |       |   |   |             |   | 3 | 10,0 | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |   |   |             |   | 4 | 11,2 | Санузел                        | 4,3  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 2,1  |
| 71 | Жилое | 9 | 2 | <b>53,7</b> | 2 | 1 | 10,6 | Прихожая                       | 10,0 |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 18,5 | Кухня                          | 10,5 |

|    |       |   |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|---|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,3  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 2,8  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
| 72 | Жилое | 9 | 2 | <b>39,2</b> | 1 | 1 | 10,9 | Прихожая                       | 4,9  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Кухня                          | 19,9 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,3  |
| 73 | Жилое | 9 | 2 | <b>63,5</b> | 2 | 1 | 14,1 | Прихожая                       | 8,0  |
|    |       |   |   |             |   | 2 | 10,9 | Кухня                          | 22,5 |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,3  |
|    |       |   |   |             |   |   |      | Лоджия теплая *<br>(с коэф. 1) | 3,2  |



|    |       |    |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|----|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
| 74 | Жилое | 9  | 2 | <b>75,4</b> | 4 | 1 | 17,6 | Прихожая                       | 9,8  |
|    |       |    |   |             |   | 2 | 10,0 | Кухня                          | 11,0 |
|    |       |    |   |             |   | 3 | 10,0 | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |    |   |             |   | 4 | 11,2 | Санузел                        | 4,3  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 2,1  |
| 75 | Жилое | 10 | 2 | <b>53,4</b> | 2 | 1 | 10,6 | Прихожая                       | 9,7  |
|    |       |    |   |             |   | 2 | 18,5 | Кухня                          | 10,5 |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,3  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Ванная                         | 2,8  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
| 76 | Жилое | 10 | 2 | <b>39,0</b> | 1 | 1 | 10,9 | Прихожая                       | 4,9  |

|    |       |    |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|----|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |    |   |             |   |   |      | Кухня                          | 19,7 |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,3  |
| 77 | Жилое | 10 | 2 | <b>63,3</b> | 2 | 1 | 14,1 | Прихожая                       | 8,0  |
|    |       |    |   |             |   | 2 | 10,9 | Кухня                          | 22,3 |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,3  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия тёплая *<br>(с коэф. 1) | 3,2  |
| 78 | Жилое | 10 | 2 | <b>75,2</b> | 4 | 1 | 17,6 | Прихожая                       | 9,8  |
|    |       |    |   |             |   | 2 | 10,0 | Кухня                          | 10,8 |
|    |       |    |   |             |   | 3 | 10,0 | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |    |   |             |   | 4 | 11,2 | Санузел                        | 4,3  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с              | 1,5  |

|    |       |    |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|----|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |    |   |             |   |   |      | коэф. 0,5                      |      |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 2,1  |
| 79 | Жилое | 11 | 2 | <b>53,4</b> | 2 | 1 | 10,6 | Прихожая                       | 9,7  |
|    |       |    |   |             |   | 2 | 18,5 | Кухня                          | 10,5 |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,3  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Ванная                         | 2,8  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,4  |
| 80 | Жилое | 11 | 2 | <b>39,0</b> | 1 | 1 | 10,9 | Прихожая                       | 4,9  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Кухня                          | 19,7 |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,3  |
| 81 | Жилое | 11 | 2 | <b>63,3</b> | 2 | 1 | 14,1 | Прихожая                       | 8,0  |

|    |       |    |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|----|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |    |   |             |   | 2 | 10,9 | Кухня                          | 22,3 |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,3  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия теплая*<br>(с коэф. 1)  | 3,2  |
| 82 | Жилое | 11 | 2 | <b>75,2</b> | 4 | 1 | 17,6 | Прихожая                       | 9,8  |
|    |       |    |   |             |   | 2 | 10,0 | Кухня                          | 10,8 |
|    |       |    |   |             |   | 3 | 10,0 | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |    |   |             |   | 4 | 11,2 | Санузел                        | 4,3  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная<br>с коэф. 0,5 | 1,5  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная<br>с коэф. 0,5 | 2,1  |
| 83 | Жилое | 12 | 2 | <b>53,4</b> | 2 | 1 | 10,6 | Прихожая                       | 9,7  |
|    |       |    |   |             |   | 2 | 18,5 | Кухня                          | 10,5 |

|    |       |    |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|----|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |    |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,3  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Ванная                         | 2,8  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,4  |
| 84 | Жилое | 12 | 2 | <b>39,0</b> | 1 | 1 | 10,9 | Прихожая                       | 4,9  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Кухня                          | 19,7 |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,3  |
| 85 | Жилое | 12 | 2 | <b>63,3</b> | 2 | 1 | 14,1 | Прихожая                       | 8,0  |
|    |       |    |   |             |   | 2 | 10,9 | Кухня                          | 22,3 |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,3  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия теплая *<br>(с коэф. 1) | 3,2  |

|    |       |    |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|----|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
| 86 | Жилое | 12 | 2 | <b>75,2</b> | 4 | 1 | 17,6 | Прихожая                       | 9,8  |
|    |       |    |   |             |   | 2 | 10,0 | Кухня                          | 10,8 |
|    |       |    |   |             |   | 3 | 10,0 | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |    |   |             |   | 4 | 11,2 | Санузел                        | 4,3  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 2,1  |
| 87 | Жилое | 13 | 2 | <b>53,4</b> | 2 | 1 | 10,6 | Прихожая                       | 9,7  |
|    |       |    |   |             |   | 2 | 18,5 | Кухня                          | 10,5 |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,3  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Ванная                         | 2,8  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,4  |
| 88 | Жилое | 13 | 2 | <b>39,0</b> | 1 | 1 | 10,9 | Прихожая                       | 4,9  |

|    |       |    |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|----|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |    |   |             |   |   |      | Кухня                          | 19,7 |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,3  |
| 89 | Жилое | 13 | 2 | <b>63,3</b> | 2 | 1 | 14,1 | Прихожая                       | 8,0  |
|    |       |    |   |             |   | 2 | 10,9 | Кухня                          | 22,3 |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,3  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия теплая*<br>(с коэф. 1)  | 3,2  |
| 90 | Жилое | 13 | 2 | <b>75,2</b> | 4 | 1 | 17,6 | Прихожая                       | 9,8  |
|    |       |    |   |             |   | 2 | 10,0 | Кухня                          | 10,8 |
|    |       |    |   |             |   | 3 | 10,0 | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |    |   |             |   | 4 | 11,2 | Санузел                        | 4,3  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с              | 1,5  |

|    |       |    |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|----|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |    |   |             |   |   |      | коэф. 0,5                      |      |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 2,1  |
| 91 | Жилое | 14 | 2 | <b>53,4</b> | 2 | 1 | 10,6 | Прихожая                       | 9,7  |
|    |       |    |   |             |   | 2 | 18,5 | Кухня                          | 10,5 |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,3  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Ванная                         | 2,8  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,4  |
| 92 | Жилое | 14 | 2 | <b>39,0</b> | 1 | 1 | 10,9 | Прихожая                       | 4,9  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Кухня                          | 19,7 |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,3  |
| 93 | Жилое | 14 | 2 | <b>63,3</b> | 2 | 1 | 14,1 | Прихожая                       | 8,0  |



|    |       |    |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|----|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |    |   |             |   | 2 | 10,9 | Кухня                          | 22,3 |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,3  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия теплая *<br>(с коэф. 1) | 3,2  |
| 94 | Жилое | 14 | 2 | <b>75,2</b> | 4 | 1 | 17,6 | Прихожая                       | 9,8  |
|    |       |    |   |             |   | 2 | 10,0 | Кухня                          | 10,8 |
|    |       |    |   |             |   | 3 | 10,0 | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |    |   |             |   | 4 | 11,2 | Санузел                        | 4,3  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная<br>с коэф. 0,5 | 1,5  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная<br>с коэф. 0,5 | 2,1  |
| 95 | Жилое | 15 | 2 | <b>53,4</b> | 2 | 1 | 10,6 | Прихожая                       | 9,7  |
|    |       |    |   |             |   | 2 | 18,5 | Кухня                          | 10,5 |

|    |       |    |   |             |   |   |      |                                |      |
|----|-------|----|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|    |       |    |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,3  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Ванная                         | 2,8  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,4  |
| 96 | Жилое | 15 | 2 | <b>39,0</b> | 1 | 1 | 10,9 | Прихожая                       | 4,9  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Кухня                          | 19,7 |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная<br>с коэф. 0,5 | 1,3  |
| 97 | Жилое | 15 | 2 | <b>63,3</b> | 2 | 1 | 14,1 | Прихожая                       | 8,0  |
|    |       |    |   |             |   | 2 | 10,9 | Кухня                          | 22,3 |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,5  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,3  |
|    |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия теплая *<br>(с коэф. 1) | 3,2  |

|     |       |    |   |             |   |   |      |                                |      |
|-----|-------|----|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
| 98  | Жилое | 15 | 2 | <b>75,2</b> | 4 | 1 | 17,6 | Прихожая                       | 9,8  |
|     |       |    |   |             |   | 2 | 10,0 | Кухня                          | 10,8 |
|     |       |    |   |             |   | 3 | 10,0 | Туалет                         | 1,5  |
|     |       |    |   |             |   | 4 | 11,2 | Санузел                        | 4,3  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 2,1  |
| 99  | Жилое | 16 | 2 | <b>53,4</b> | 2 | 1 | 10,6 | Прихожая                       | 9,7  |
|     |       |    |   |             |   | 2 | 18,5 | Кухня                          | 10,5 |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,3  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Ванная                         | 2,8  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,4  |
| 100 | Жилое | 16 | 2 | <b>39,0</b> | 1 | 1 | 10,9 | Прихожая                       | 4,9  |

|     |       |    |   |             |   |   |      |                                |      |
|-----|-------|----|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|     |       |    |   |             |   |   |      | Кухня                          | 19,7 |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,3  |
| 101 | Жилое | 16 | 2 | <b>63,3</b> | 2 | 1 | 14,1 | Прихожая                       | 8,0  |
|     |       |    |   |             |   | 2 | 10,9 | Кухня                          | 22,3 |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,5  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,3  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия теплая *<br>(с коэф. 1) | 3,2  |
| 102 | Жилое | 16 | 2 | <b>75,2</b> | 4 | 1 | 17,6 | Прихожая                       | 9,8  |
|     |       |    |   |             |   | 2 | 10,0 | Кухня                          | 10,8 |
|     |       |    |   |             |   | 3 | 10,0 | Туалет                         | 1,5  |
|     |       |    |   |             |   | 4 | 11,2 | Санузел                        | 4,3  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная                | 1,5  |

|     |       |    |   |             |   |   |      |                                |      |
|-----|-------|----|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|     |       |    |   |             |   |   |      | с коэф. 0,5                    |      |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная<br>с коэф. 0,5 | 2,1  |
| 103 | Жилое | 17 | 2 | <b>53,4</b> | 2 | 1 | 10,6 | Прихожая                       | 9,7  |
|     |       |    |   |             |   | 2 | 18,5 | Кухня                          | 10,5 |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,3  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Ванная                         | 2,8  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,4  |
| 104 | Жилое | 17 | 2 | <b>39,0</b> | 1 | 1 | 10,9 | Прихожая                       | 4,9  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Кухня                          | 19,7 |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,3  |
| 105 | Жилое | 17 | 2 | <b>63,3</b> | 2 | 1 | 14,1 | Прихожая                       | 8,0  |

|     |       |    |   |             |   |   |      |                                |      |
|-----|-------|----|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|     |       |    |   |             |   | 2 | 10,9 | Кухня                          | 22,3 |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,5  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,3  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия теплая*<br>(с коэф. 1)  | 3,2  |
| 106 | Жилое | 17 | 2 | <b>75,2</b> | 4 | 1 | 17,6 | Прихожая                       | 9,8  |
|     |       |    |   |             |   | 2 | 10,0 | Кухня                          | 10,8 |
|     |       |    |   |             |   | 3 | 10,0 | Туалет                         | 1,5  |
|     |       |    |   |             |   | 4 | 11,2 | Санузел                        | 4,3  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,5  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 2,1  |
| 107 | Жилое | 18 | 2 | <b>53,4</b> | 2 | 1 | 10,6 | Прихожая                       | 9,7  |
|     |       |    |   |             |   | 2 | 18,5 | Кухня                          | 10,5 |

|     |       |    |   |             |   |   |      |                                |      |
|-----|-------|----|---|-------------|---|---|------|--------------------------------|------|
|     |       |    |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,3  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Ванная                         | 2,8  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,4  |
| 108 | Жилое | 18 | 2 | <b>39,0</b> | 1 | 1 | 10,9 | Прихожая                       | 4,9  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Кухня                          | 19,7 |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Санузел                        | 3,5  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная с<br>коэф. 0,5 | 1,3  |
| 109 | Жилое | 18 | 2 | <b>63,3</b> | 2 | 1 | 14,1 | Прихожая                       | 8,0  |
|     |       |    |   |             |   | 2 | 10,9 | Кухня                          | 22,3 |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Туалет                         | 1,5  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Ванная                         | 3,3  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия теплая *<br>(с коэф. 1) | 3,2  |

|     |       |    |   |             |   |   |      |                                  |      |
|-----|-------|----|---|-------------|---|---|------|----------------------------------|------|
| 110 | Жилое | 18 | 2 | <b>75,2</b> | 4 | 1 | 17,6 | Прихожая                         | 9,8  |
|     |       |    |   |             |   | 2 | 10,0 | Кухня                            | 10,8 |
|     |       |    |   |             |   | 3 | 10,0 | Туалет                           | 1,5  |
|     |       |    |   |             |   | 4 | 11,2 | Санузел                          | 4,3  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная<br>(с коэф. 0,5) | 1,5  |
|     |       |    |   |             |   |   |      | Лоджия холодная<br>(с коэф. 0,5) | 2,1  |

\*Теплая лоджия учитывается в общей площади квартиры с учетом коэффициента 1,0

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м <sup>2</sup> | Площадь частей нежилого помещения |                         |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
|                |            |                   |                |                         | Наименование помещения            | Площадь, м <sup>2</sup> |
| 1              | 2          | 3                 | 4              | 5                       | 6                                 | 7                       |
| -              | -          | -                 | -              | -                       | -                                 | -                       |

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**



**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м <sup>2</sup> |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------------------|
| 1     | 2                     | 3                                     | 4                    | 5                       |
| 1     | Техническое помещение | Техническое подполье на отм. -2,800   | нежилое              | 187,1                   |
| 2     | Водомерный узел       | Техническое подполье на отм. -2,80    | нежилое              | 12,7                    |
| 3     | Насосная станция      | Техническое подполье на отм. -2,80    | нежилое              | 26,5                    |
| 4     | Электрощитов          | Техническое подполье на отм. -2,80    | нежилое              | 13,7                    |
| 5     | Техническое помещение | Техническое подполье на отм. -2,80    | нежилое              | 266,7                   |
| 6     | Тепловой пункт        | Техническое подполье на отм. -2,80    | нежилое              | 29,6                    |
| 7     | Колясочная 3          | 1 этаж                                | нежилое              | 14,8                    |
| 8     | Тамбур                | 1 этаж                                | нежилое              | 6,1                     |
| 9     | Тамбур                | 1 этаж                                | нежилое              | 6,1                     |
| 10    | Лестничная клетка     | 1 этаж                                | нежилое              | 23,1                    |
| 11    | Лестничная площадка   | 1 этаж                                | нежилое              | 2,5                     |
| 12    | Тамбур                | 1 этаж                                | нежилое              | 2,5                     |

|    |                                |        |         |      |
|----|--------------------------------|--------|---------|------|
| 13 | Колясочная 1                   | 1 этаж | нежилое | 10,3 |
| 14 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж | нежилое | 6,6  |
| 15 | Тамбур                         | 1 этаж | нежилое | 6,4  |
| 16 | Тамбур                         | 1 этаж | нежилое | 6,4  |
| 17 | Лестничная площадка            | 1 этаж | нежилое | 27,5 |
| 18 | Лифтовой холл                  | 1 этаж | нежилое | 6,8  |
| 19 | Коридор                        | 1 этаж | нежилое | 2,4  |
| 20 | Коридор                        | 1 этаж | нежилое | 2,3  |
| 21 | Лестничная клетка              | 1 этаж | нежилое | 15,2 |
| 22 | Лестничная клетка              | 2 этаж | нежилое | 12,4 |
| 23 | Коридор                        | 2 этаж | нежилое | 18,4 |
| 24 | Лестничная площадка            | 2 этаж | нежилое | 18,3 |
| 25 | Тамбур                         | 2 этаж | нежилое | 4,6  |
| 26 | Лифтовой холл                  | 2 этаж | нежилое | 6,8  |

|    |                                    |        |         |      |
|----|------------------------------------|--------|---------|------|
| 27 | Лоджия<br>незадымляемых<br>лестниц | 2 этаж | нежилое | 5,5  |
| 28 | Лестничная<br>клетка               | 2 этаж | нежилое | 14,8 |
| 29 | Лестничная<br>клетка               | 3 этаж | нежилое | 12,4 |
| 30 | Коридор                            | 3 этаж | нежилое | 18,4 |
| 31 | Лестничная<br>площадка             | 3 этаж | нежилое | 18,3 |
| 32 | Тамбур                             | 3 этаж | нежилое | 4,6  |
| 33 | Лифтовой холл                      | 3 этаж | нежилое | 6,8  |
| 34 | Лоджия<br>незадымляемых<br>лестниц | 3 этаж | нежилое | 5,5  |
| 35 | Лестничная<br>клетка               | 3 этаж | нежилое | 14,8 |
| 36 | Лестничная<br>клетка               | 3 этаж | нежилое | 12,4 |
| 37 | Коридор                            | 3 этаж | нежилое | 18,4 |

|    |                              |        |         |      |
|----|------------------------------|--------|---------|------|
| 38 | Лестничная площадка          | 4этаж  | нежилое | 18,3 |
| 39 | Тамбур                       | 4 этаж | нежилое | 4,6  |
| 40 | Лифтовой холл                | 4 этаж | нежилое | 6,8  |
| 41 | Лоджия незадымляемых лестниц | 4 этаж | нежилое | 5,5  |
| 42 | Лестничная клетка            | 4 этаж | нежилое | 14,8 |
| 43 | Лестничная клетка            | 5этаж  | нежилое | 12,5 |
| 44 | Коридор                      | 5 этаж | нежилое | 18,5 |
| 45 | Лестничная площадка          | 5 этаж | нежилое | 18,3 |
| 46 | Тамбур                       | 5 этаж | нежилое | 4,6  |
| 47 | Лифтовой холл                | 5 этаж | нежилое | 6,8  |
| 48 | Лоджия незадымляемых лестниц | 5 этаж | нежилое | 5,5  |
| 49 | Лестничная клетка            | 5 этаж | нежилое | 14,8 |

|    |                                    |        |         |      |
|----|------------------------------------|--------|---------|------|
| 50 | Лестничная<br>клетка               | 6 этаж | нежилое | 12,5 |
| 51 | Коридор                            | 6 этаж | нежилое | 18,5 |
| 52 | Лестничная<br>площадка             | 6 этаж | нежилое | 18,3 |
| 53 | Тамбур                             | 6 этаж | нежилое | 4,6  |
| 54 | Лифтовой холл                      | 6 этаж | нежилое | 6,8  |
| 55 | Лоджия<br>незадымляемых<br>лестниц | 6 этаж | нежилое | 5,5  |
| 56 | Лестничная<br>клетка               | 6 этаж | нежилое | 14,8 |
| 57 | Лестничная<br>клетка               | 7 этаж | нежилое | 12,5 |
| 58 | Коридор                            | 7 этаж | нежилое | 18,5 |
| 59 | Лестничная<br>площадка             | 7 этаж | нежилое | 18,3 |
| 60 | Тамбур                             | 7 этаж | нежилое | 4,6  |
| 61 | Лифтовой холл                      | 7 этаж | нежилое | 6,8  |

|    |                                    |        |         |      |
|----|------------------------------------|--------|---------|------|
| 62 | Лоджия<br>незадымляемых<br>лестниц | 7 этаж | нежилое | 5,5  |
| 63 | Лестничная<br>клетка               | 7 этаж | нежилое | 14,8 |
| 64 | Лестничная<br>клетка               | 8 этаж | нежилое | 12,5 |
| 65 | Коридор                            | 8 этаж | нежилое | 18,5 |
| 66 | Лестничная<br>площадка             | 8 этаж | нежилое | 18,3 |
| 67 | Тамбур                             | 8 этаж | нежилое | 4,6  |
| 68 | Лифтовой холл                      | 8 этаж | нежилое | 6,8  |
| 69 | Лоджия<br>незадымляемых<br>лестниц | 8 этаж | нежилое | 5,5  |
| 70 | Лестничная<br>клетка               | 8 этаж | нежилое | 14,8 |
| 71 | Лестничная<br>клетка               | 9 этаж | нежилое | 12,5 |
| 72 | Коридор                            | 9 этаж | нежилое | 18,5 |
| 73 | Лестничная                         | 9 этаж | нежилое | 18,3 |

|    |                                    |         |         |      |
|----|------------------------------------|---------|---------|------|
|    | площадка                           |         |         |      |
| 74 | Тамбур                             | 9 этаж  | нежилое | 4,6  |
| 75 | Лифтовой холл                      | 9 этаж  | нежилое | 6,8  |
| 76 | Лоджия<br>незадымляемых<br>лестниц | 9 этаж  | нежилое | 5,5  |
| 77 | Лестничная<br>клетка               | 9 этаж  | нежилое | 14,8 |
| 78 | Лестничная<br>клетка               | 10 этаж | нежилое | 12,5 |
| 79 | Коридор                            | 10 этаж | нежилое | 18,5 |
| 80 | Лестничная<br>площадка             | 10 этаж | нежилое | 18,3 |
| 81 | Тамбур                             | 10 этаж | нежилое | 4,6  |
| 82 | Лифтовой холл                      | 10 этаж | нежилое | 6,8  |
| 83 | Лоджия<br>незадымляемых<br>лестниц | 10 этаж | нежилое | 5,5  |
| 84 | Лестничная<br>клетка               | 10 этаж | нежилое | 14,8 |

|    |                              |         |         |      |
|----|------------------------------|---------|---------|------|
| 85 | Машинное помещение           | 11 этаж | нежилое | 18,3 |
| 86 | Электро-щитовая              | 11 этаж | нежилое | 2,4  |
| 87 | Лестничная клетка            | 11 этаж | нежилое | 5,6  |
| 88 | Лестничная площадка          | 11 этаж | нежилое | 18,3 |
| 89 | Тамбур                       | 11 этаж | нежилое | 4,6  |
| 90 | Лифтовой холл                | 11 этаж | нежилое | 6,8  |
| 91 | Лоджия незадымляемых лестниц | 11 этаж | нежилое | 5,5  |
| 92 | Лестничная клетка            | 11 этаж | нежилое | 14,8 |
| 93 | Лестничная площадка          | 12 этаж | нежилое | 18,3 |
| 94 | Тамбур                       | 12 этаж | нежилое | 4,6  |
| 95 | Лифтовой холл                | 12 этаж | нежилое | 6,8  |
| 96 | Лоджия незадымляемых         | 12 этаж | нежилое | 5,5  |



|     |                                    |         |         |      |
|-----|------------------------------------|---------|---------|------|
|     | лестниц                            |         |         |      |
| 97  | Лестничная<br>клетка               | 12 этаж | нежилое | 14,8 |
| 98  | Лестничная<br>площадка             | 13 этаж | нежилое | 18,3 |
| 99  | Тамбур                             | 13 этаж | нежилое | 4,6  |
| 100 | Лифтовой холл                      | 13 этаж | нежилое | 6,8  |
| 101 | Лоджия<br>незадымляемых<br>лестниц | 13 этаж | нежилое | 5,5  |
| 102 | Лестничная<br>клетка               | 13 этаж | нежилое | 14,8 |
| 103 | Лестничная<br>площадка             | 14 этаж | нежилое | 18,3 |
| 104 | Тамбур                             | 14 этаж | нежилое | 4,6  |
| 105 | Лифтовой холл                      | 14 этаж | нежилое | 6,8  |
| 106 | Лоджия<br>незадымляемых<br>лестниц | 14 этаж | нежилое | 5,5  |
| 107 | Лестничная<br>клетка               | 14 этаж | нежилое | 14,8 |

|     |                              |         |         |      |
|-----|------------------------------|---------|---------|------|
| 108 | Лестничная площадка          | 15 этаж | нежилое | 18,3 |
| 109 | Тамбур                       | 15 этаж | нежилое | 4,6  |
| 110 | Лифтовой холл                | 15 этаж | нежилое | 6,8  |
| 111 | Лоджия незадымляемых лестниц | 15 этаж | нежилое | 5,5  |
| 112 | Лестничная клетка            | 15 этаж | нежилое | 14,8 |
| 113 | Лестничная площадка          | 16 этаж | нежилое | 18,3 |
| 114 | Тамбур                       | 16 этаж | нежилое | 4,6  |
| 115 | Лифтовой холл                | 16 этаж | нежилое | 6,8  |
| 116 | Лоджия незадымляемых лестниц | 16 этаж | нежилое | 5,5  |
| 117 | Лестничная клетка            | 16 этаж | нежилое | 14,8 |
| 118 | Лестничная площадка          | 17 этаж | нежилое | 18,3 |
| 119 | Тамбур                       | 17 этаж | нежилое | 4,6  |

|     |                                    |         |         |      |
|-----|------------------------------------|---------|---------|------|
| 120 | Лифтовой холл                      | 17 этаж | нежилое | 6,8  |
| 121 | Лоджия<br>незадымляемых<br>лестниц | 17 этаж | нежилое | 5,5  |
| 122 | Лестничная<br>клетка               | 17 этаж | нежилое | 14,8 |
| 123 | Лестничная<br>площадка             | 18 этаж | нежилое | 18,3 |
| 124 | Тамбур                             | 18 этаж | нежилое | 4,6  |
| 125 | Лифтовой холл                      | 18 этаж | нежилое | 6,8  |
| 126 | Лоджия<br>незадымляемых<br>лестниц | 18 этаж | нежилое | 5,5  |
| 127 | Лестничная<br>клетка               | 18 этаж | нежилое | 14,8 |
| 128 | Машинное<br>помещение              | Кровля  | нежилое | 17,9 |
| 129 | Вент камера                        | Кровля  | нежилое | 8,0  |
| 130 | Лестничная<br>клетка               | Кровля  | нежилое | 11,8 |

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного**

**помещения в данном доме**

| № п/п | Описание места расположения                    | Вид оборудования                    | Характеристики   | Назначение             |
|-------|--|-------------------------------------|--|------------------------|
| 1     | Позтажные холлы, технический этаж, техподполье | Система хоз-питьевого водоснабжения | <p>Водоснабжение жилого дома осуществляется от проектируемой сети водоснабжения Ø560мм. В здании запроектирована поэтажная разводка холодного водопровода от коллекторов, расположенных на главных подающих стояках.</p> <p>Стояки и магистральные трубопроводы холодной воды запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25,32, 80 мм. Поэтажная разводка системы холодного водоснабжения выполнена трубами из сшитого полиэтилена в защитной гофре в конструкции пола. Разводка сетей холодного водопровода в санузлах, в ванных комнатах и кухнях запроектированы из полипропиленовых труб диаметром 20 мм.</p> | Холодное водоснабжение |
| 2     | Позтажные холлы, технический этаж, техподполье | Система горячего водоснабжения      | <p>Горячее водоснабжение предусмотрено из индивидуального теплового пункта (ИТП). Приборы учета расхода горячей воды расположены в ИТП.</p> <p>Проектом предусмотрена поквартирная разводка системы холодного и горячего водоснабжения от главных стояков, расположенных в поэтажных холлах дома диаметром 25,32,80. Поэтажная разводка системы горячего водоснабжения выполнена трубами из сшитого полиэтилена в защитной гофре в конструкции пола. Разводка сетей горячего водопровода в санузлах, в ванных комнатах и кухнях запроектированы из полипропиленовых труб диаметром 20 мм.</p>  | Горячее водоснабжение  |

|   |  |                              |   |                      |
|---|--|------------------------------|---|----------------------|
| 3 | Поэтажные холлы,<br>технический этаж                 | Система пожаротушения        | Пожаротушение жилой части здания совмещено с верхней зоной хоз-питьевого водоснабжения. Стояки используются для подачи воды на пожаротушение, а также для подачи воды на хоз-питьевое водоснабжение верхней зоны диаметром 80 мм. Пожарные краны размещаются в пожарных шкафах. Для создания необходимого напора при пожаротушении в насосной станции установлены два насоса. | Пожаротушение        |
| 4 | Технический этаж,<br>техподполье                     | Система дождевой канализации | Отвод дождевой воды с кровли здания предусмотрен системой внутреннего водостока с подключением в закрытую сеть наружной ливневой канализации. Стояки дождевой канализации приняты из стальных электросварных труб диаметром 108 мм и покрываются антикоррозийной изоляцией .  | Отвод дождевой воды  |
| 5 | Поэтажные холлы,<br>Техподполье                      | Системой бытовой канализации | Запроектированы сети внутренней бытовой канализации стояки диаметром 110 мм и подводки к приборам из канализационных труб ПВХ, магистрали в тех подполье и выпуски из НПВХ. При проходе стояков и магистралей труб ПВХ через перекрытия запроектированы противопожарные муфты.  | Отвод бытовых стоков |
| 6 | Поэтажные холлы,<br>технический этаж,<br>техподполье | Система отопления            | Проектом предусмотрено централизованное теплоснабжение от наружных тепловых сетей проектируемой квартальной котельной. Система отопления двухтрубная, с нижней разводкой магистралей по техподполью, из труб стальных электросварных и водогазопроводных обыкновенных с поквартирной разводкой с подключением от коллекторов,   | Теплоснабжение       |

|   |                          |                      |  |              |
|---|--------------------------|----------------------|--|--------------|
|   |                          |                      | установленных в технических нишах. На обратных трубопроводах поквартирных разводов систем отопления предусмотрена установка теплосчетчиков. Отопление технического подполья предусмотрено за счет теплоотдачи неизолированных обратных трубопроводов отопления. Отопление технических помещений в техническом подполье выполнено регистрами из гладких труб. Магистральные трубопроводы и центральные стояки предусмотрены из стальных электросварных и водогазопроводных труб. Стояки выполнены диаметром 15,20,25,76,89 мм. Горизонтальная поквартирная разводка выполнена трубами из сшитого полиэтилена диаметром 25 мм. |              |
| 7 | Технический этаж         | Система вентиляции   | Предусмотрена естественная вытяжная вентиляция из кухонь, туалетов и ванных комнат через вентблоки. Приток наружного воздуха обеспечивается за счет открывающихся створок окон. Вытяжка предусмотрена через вентиляционные железобетонные блоки заводского изготовления шириной 300 мм, с толщиной стенки 50 мм. Вытяжные шахты систем вентиляции на кровле здания имеют строительное исполнение и утеплены.   | Вентиляция   |
| 8 | Позэтажные холлы, кровля | Система дымоудаления | <u>Вытяжная противодымная вентиляция</u> - жилая часть: удаление продуктов горения в жилой части здания предусмотрено из коридоров. Запроектирована механическая система дымоудаления с радиальным вентилятором. Вентилятор установлен на кровле здания и имеет выброс продуктов горения вверх. Дымовые клапаны установлены под потолком коридора на каждом  | Дымоудаление |

|    |   |                               |   |                       |
|----|---|-------------------------------|---|-----------------------|
|    |   |                               | <p>жилом этаже размерами 900*500 мм и 1190*390 мм.</p> <p><u>Приточная противодымная вентиляция:</u> подача наружного воздуха при пожаре системами приточной противодымной вентиляции предусматривается: в шахты лифтов; в коридоры жилой части здания размерами клапанов 790*790 мм.</p> <p>Необходимая производительность системы дымоудаления обеспечивается крышными вентилятором. Разработаны схемы автоматического отключения всех систем обменной вентиляции при пожаре и включения систем противодымной защиты здания</p> |                       |
| 9  | Позэтажные холлы, технический этаж, техподполье | Система электроснабжения      | <p>Питание потребителей жилого дома осуществляется от РУ-0,4 кВ новой ТП. Общий учет электроэнергии осуществлен в ВРУ дома. Электроснабжение квартир предусматривается от этажных щитов, от квартирных щитов, подключенных к стояку через этажные щитки, установленные в электротехнических нишах. Проектом предусматривается внутреннее рабочее освещение, аварийно-эвакуационное освещение и освещение светового ограждения, светильники в местах общего пользования.</p>   | Электроснабжение      |
| 10 | Позэтажные холлы, техподполье.                  | Система пожарной сигнализации | <p>Система противопожарной защиты здания включает в себя противопожарную защиту, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.</p>  | Пожарная сигнализация |
| 11 | Подъезд   | Лифты                         | <p>В первой секции дома расположены два лифта: грузоподъемностью 630 кг и один лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг.</p>  | Лифты                 |

|    |                               |               |  |              |
|----|-------------------------------|---------------|--|--------------|
|    |                               |               | Во второй секции дома расположен один лифт грузоподъемностью 630 кг.   |              |
| 12 | Позэтажные холлы, техподполье | Телефонизация | Проектом предусматривается прокладка кабеля ОК из кабельной канализации по строящемуся зданию №7 с установкой телекоммуникационного шкафа.   | Услуги связи |
| 13 | Позэтажные холлы, техподполье | Радиофикация  | Проектом предусматривается строительство внутридомовой абонентской сети проводного радиовещания напряжением 30 В. Радиофикация осуществляется от конвертеров, устанавливаемых в шкафах.        | Услуги связи |
| 14 | Кровля                        | Телевидение   | Предусматривается установка двух антенных мачт МТ 4.5 с установленным на ней комплектом антенн для отдельного приема сигналов по телевизионным каналам. Выполняется разводка до этажного щита. | Телевидение  |

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---------------|----------------------|---------------------------------------|
| 1     | 2             | 3                    | 4                                     |

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

|  |        |   |              |              |              |              |                     |
|--|--------|---|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------------|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 20%          | 40%          | 60%          | 80%          | Ввод в эксплуатацию |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2017г. | 4 кв. 2017г. | 2 кв. 2018г. | 3 кв. 2018г. | 1 кв. 2019г.        |



| <b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>   |        |  |                    |
|---|--------|--|--------------------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.)   | 277 189 107 рублей |
| <b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>  |        |  |                    |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>   | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | Страхование        |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона  | 52:18:0070284:19   |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                   | -                  |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | -                  |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                          | -                  |
| <b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого</b> |        |  |                    |

| <b>строительства</b>  |        |  |   |
|---|--------|--|---|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки  | - |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства  | - |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы                      | - |
|   | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства   | - |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)  | - |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств  | - |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | - |
| <b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b> |        |  |   |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного   | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения   | - |

|   |        |   |   |
|---|--------|---|---|
| капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц |        | исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала - застройщика  |   |
|   | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | - |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц   | 21.2.1 | Организационно-правовая форма   | - |
|   | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы   | - |
|   | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика  | - |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.3.1 | Индекс  | - |
|   | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации  | - |
|   | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации   | - |
|   | 21.3.4 | Вид населенного пункта  | - |
|   | 21.3.5 | Наименование населенного пункта   | - |

|  |        |  |   |
|--|--------|--|---|
|  | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети   | - |
|  | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети   | - |
|  | 21.3.8 | Тип здания (сооружения)  | - |
|  | 21.3.9 | Тип помещений  | - |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.4.1 | Номер телефона   | - |
|  | 21.4.2 | Адрес электронной почты  | - |
|  | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"                                | - |
| <b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b> |        |  |   |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех   | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика                            | - |
|  | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком | - |

|   |               |  |          |
|---|---------------|--|----------|
| <p>объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>  |               | <p>юридических лиц</p>   |          |
| <p><b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b></p> |               |  |          |
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии</p>  | <p>23.1.1</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p> | <p>-</p> |

|   |               |  |          |
|---|---------------|--|----------|
| <p>со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | <p>23.1.2</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p> | <p>-</p> |
|---|---------------|--|----------|

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о**

**внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

|   |        |  |     |
|---|--------|--|-----|
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.<br/>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | нет |
|   | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры  | -   |
|   | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры   | -   |
|   | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность     | -   |
|   | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность    | -   |
|   | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                | -   |
|   | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта  | -   |

|   |        |   |  |  |
|---|--------|---|--|--|
| соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору < |        | социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |  |  |
|   | 24.1.8 | № п/п   | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика  |
|   |        | 1   | 2  | 3  |
|   |        | -   | -  | -  |
| <b>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>  |        |   |  |  |
| 25.1. Иная информация о проекте   | 25.1.1 | Иная информация о проекте   |  | Газоснабжение объекта не предусмотрено. Электроснабжение объекта осуществляется от трансформаторной подстанции, находящейся в собственности Застройщика. |



от трансформаторной подстанции,  
находящейся в собственности Застройщика.

Горячее водоснабжение объекта  
предусмотрено из индивидуального  
теплового пункта, расположенного в  
техподполье.

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

| N п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---|--------------------|
| 1     | 2    | 3   | 4                  |

Генеральный директор ООО «Инградстрой»



А.Р. Тайг

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено  
печатью 57 (Пятьдесят  
семь) листов

Генеральный  
директор



А. Р. Тайг

