

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для
«Инградстрой»

граждан, полное наименование организации – для юридических
603105, Нижегородская обл., г. Н. Новгород,
лиц), его почтовый индекс и адрес,
ул.Белинского, д.61, литер А5, пом.139
адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19.12.2019

№ 52-RU523030002005001-06/07/309-2019

Министерство строительства Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№29 по генплану)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Серконс»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№52-2-1-2-035333-2019 от 11.12.2019

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0070357:36	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0070357	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU523030004589. Утвержден распоряжением Правительства Нижегородской области от 25.10.2016 № 1702-р	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация: «Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№29 по генплану)» разработана ООО МСК «Мост К», ООО «ГСТ-проект», ООО «Спецмотаж-ЭМ7», АО «НижегородТИСИЗ», ООО «КИР», ПАО «Ростелеком», ООО «РемСтройПроект», ООО «Графит-Про», ЗАО «Истоки», ООО «ПроектРиск» в 2019 году	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	14700,80	Площадь участка (кв. м): 9767,00
	Объем (куб. м):	55539,88	в том числе подземной части (куб. м): 7348,15
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 33,325
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	2059,50	

	Иные показатели:	Протяженность сетей инженерно-технического обеспечения (м): - тепловые сети – 100,00; - сети наружного электроснабжения 0,4 кВ – 209,00; - сети наружного электроосвещения 0,4 кВ – 227,00; - сети дождевой канализации – 355,00; - сети бытовой канализации – 182,00
	Адрес (местоположение) объекта:	Нижегородская область, г. Нижний Новгород
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность сетей (м.п.):	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 19 ” марта 20 22 г. в соответствии с проектом организации строительства, выполненным ООО «РемСтройПроект»

Начальник отдела выдачи разрешительной документации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Л.В.Николаева

(расшифровка подписи)

“ 19 ” декабря 20 19 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ____ ” ____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ____ ” ____ 20 ____ г.

М.П.

Ирошино и пронумеровано
лист 2 (из 2)
Начальник отдела выдачи
разрешительной документации

Д. В. Николаева

